

Erläuterungen zum Planungs- und Baugesetz

Änderungshistorie

Zeitpunkt	Kapitel	Thematik	Seitenzahl
August 2022	6.3.15 6.3.17	Geschossflächenziffer, Anpassung der Abbildung 6.12 (Carport) Überbauungsziffer, Anpassung Wortlaut letzter Absatz betreffen Zuschlag für energieeffizientes Bauen	44 48
August 2021	4.2, Ziff 4	Anpassung Gestaltungspläne an das neue Recht (§ 122 Abs. 1 PBG)	6 ff.
März 2021	7	Beschwerdeberechtigte Organisationen (Mitteilung an NHG-Organisationen)	8 ff.
Juli 2020	4.3	Minergie-Bonus: Anpassung in der Energiegesetzgebung Juli 2020 (Titel 4.3.11)	
April 2019	3	Entfernung von Muster 2 der Kaufrechtsverträge	15 ff.
November 2018	6	Nutzungstransfer (Kap. 6.3.14) Waldabstand / Waldfeststellungspläne (Kap. 6.5.1)	Diverse
November 2018	7	Anpassung verschiedener Unterkapitel; Privatrechtliche Einsprache (Kap. 7.1.5.2, 7.1.3, 7.1.6) Akteneinsichtsrecht / Schriftenwechsel (7.1.5.1), Wiederherstellung des gesetzmässigen Zustandes / keine Bewilligung lediglich Duldung durch Gemeinde möglich (Kap 7.4) Ersatzvornahme beim Verwaltungsgericht anfechtbar (Kap. 7.4)	Diverse

September 2017	6	Ergänzung Kapitel 6, Kapitel 6.11 Hindernisfreies Bauen	64 ff.
September 2017	4	Überarbeitung/Ergänzung diverser Unterkapitel (4.2, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.5, 4.3.8, Checkliste 4.1)	Diverse
Juni 2017	2	Anforderungen an die Erstellung von höheren Häusern und Hochhäusern (§ 18 Ziffer 9 PBG) erläutert	16/17
Juni 2017	5	Überarbeitung Graphiken	Diverse
Juni 2017	6	Anpassung Kapitel 6.7 (Höhere Häuser, Hochhäuser) an neue PBV angepasst. Messweise Geschosse bei Dachgeschossen. Mehrere Attikageschosse unzulässig.	25, 30, 60/61
Juni 2017	7	Neues Kapitel 7.7 (UVP), Schema 7.9 korrigiert, Checkliste 7.2 aktualisiert,	31, 35ff., 54ff.
Dezember 2015	4	Einzureichende Unterlagen Checkliste 4.1	22
Juni 2015	2	Illustrationen, Ergänzung Abbau-/Deponiezonen, Checkliste 2.3	Diverse
Mai 2015	3	Überarbeitung ganzes Kapitel aufgrund neuer PBV (1.05.2014)	Diverse
Mai 2015	4	Überarbeitung ganzes Kapitel aufgrund neuer PBV (1.05.2014), Kapitel 4.3.1, 4.3.4 und 4.3.10 sowie Checkliste 4.1	Diverse
Mai 2015	6	Überarbeitung ganzes Kapitel aufgrund neuer PBV (1.05.2014), neuer Tiefgaragenbonus (Kap. 6.3.15), Formulare 6.2 und 6.3	Diverse

Mai 2015	7	Überarbeitung ganzes Kapitel aufgrund neuer PBV (1.05.2014)	Diverse
Mai 2015	8	Ergänzung Kapitel 8.3.2 und 8.3.3 sowie Beilagen 8.2 - 8.4	Diverse