

[Stempel / Notizen Gemeinde]

[Stempel / Notizen Kanton]

**Gesuchsformular zur Beurteilung von Bauvorhaben**

- Baugesuch     Bauanfrage     Vorentscheid     Konzession / WNG-Bewilligung

**Gemeinde**

**GesuchstellerIn** (Rechnung wird an diese Adresse ausgestellt)

Name, Vorname Beruf  
 Strasse, Haus-Nr.  
 PLZ, Wohnort E-Mail  
 Telefon Privat Telefon Geschäft

**GrundeigentümerIn**

identisch mit Adresse GesuchstellerIn

Name, Vorname  
 Strasse, Haus-Nr.  
 PLZ, Wohnort E-Mail  
 Telefon Privat Telefon Geschäft

**ProjektverfasserIn**

identisch mit Adresse GesuchstellerIn

Name, Vorname  
 Strasse, Haus-Nr.  
 PLZ, Wohnort E-Mail  
 Telefon Privat Telefon Geschäft

**Bauvorhaben** (bei Industrie- und Gewerbebauten Zweck angeben)

- Was  
 Änderung eines schon bewilligten Gesuches  
 Eingriff in ein geschütztes Objekt gemäss TG NHG § 7  
 Neubau     An- oder Aufbau     Zweckänderung     Abbruch  
 Umbau     Einbau     Wiederaufbau

**Kurzbeschreibung (Konstruktion / Material / Farben)**

Fassade  
  
 Dach  
  
 Fenster

**Lage**

Strasse / Quartierbezeichnung / Flurname Parzellen-Nr.  
 Gebäudeversicherungs-Nr. Koordinaten /

Durch GesuchstellerIn oder ProjektverfasserIn auszufüllen

**Angaben zum Bauvorhaben**

Ausnutzungsziffer (AZ)/Geschossflächenziffer (GFZ) oder Baumassenziffer (BMZ) gemäss Projekt

AZ / GFZ	BMZ	Massg. anrechenbare Land- / Grundstücksfläche	m <sup>2</sup>
Gebäudevolumen gemäss SIA-Norm 416		m <sup>3</sup>	

**Kosten (zwingend auszufüllen)**

Anlagekosten abzüglich Landkosten CHF

**Gewünschte Anschlüsse**

<input type="checkbox"/> Wasser	<input type="checkbox"/> Elektrisch	Anschlusswert
<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Gemeinschaftsantenne	
<input type="checkbox"/> Kanalisation	<input type="checkbox"/> Telefon	<input type="checkbox"/> Glasfasernetz

**Gewässerschutz**

Vorgesehene Art der Abwasserbeseitigung

Betriebliche  
Abwässer

Dach-/  
Sickerwasser

Werden auf dem Grundstück Benzin, Mineralöle, Säuren, Laugen, Gifte, Jauche, Silowasser oder dergleichen verwendet, gelagert oder produziert?

<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	Art	
		Menge	Liter kg

**Heizungsart**

<input type="checkbox"/> Keine	<input type="checkbox"/> Neu	<input type="checkbox"/> Bestehend	
<input type="checkbox"/> Heizkessel	<input type="checkbox"/> Heizöl		
	<input type="checkbox"/> Erdgas		
	<input type="checkbox"/> Brennholz		
	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/> Wärmepumpe	<input type="checkbox"/> Erdwärmesonden	Anzahl	Tiefe
	<input type="checkbox"/> Luft-Wasser bzw. Wasser-Wasser		
	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>			

**Zivilschutz**

Eigener Schutzraum       Keine Baupflicht       Ersatzbeitrag

Bemerkungen

**AnstösserInnen**

<b>Nord</b>	Parz.-Nr.	EigentümerIn
	Parz.-Nr.	EigentümerIn
<b>Ost</b>	Parz.-Nr.	EigentümerIn
	Parz.-Nr.	EigentümerIn
<b>Süd</b>	Parz.-Nr.	EigentümerIn
	Parz.-Nr.	EigentümerIn
<b>West</b>	Parz.-Nr.	EigentümerIn
	Parz.-Nr.	EigentümerIn

**Baugesuchsunterlagen**

(vgl. § 51 Verordnung zum Planungs- u. Baugesetz, PBV RB 700.1)

- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Situationsplan (Katasterplan)  | <input type="checkbox"/> Kanalisationseingabe                         |   |   |
| <input type="checkbox"/> Geschossgrundrisse   | <input type="checkbox"/> Schutzplatzsteuerung/Schutzraumeingabe       |   |   |
| <input type="checkbox"/> Schnitt- und Fassadenpläne   | <input type="checkbox"/> Lärmgutachten/Schallschutznachweis (SIA 181) |   |   |
| <input type="checkbox"/> Umgebungsplan  | <input type="checkbox"/> Emissionserklärung                           |   |   |
| <input type="checkbox"/> Baubeschrieb   | <input type="checkbox"/> Deklaration Erdarbeiten                      |   |   |
| <input type="checkbox"/> Energietechnische Nachweise [ *: Sind mit dem Baugesuch einzureichen.] |   |   |   |
| <input type="checkbox"/> Projektkontrolle*  | <input type="checkbox"/> Formular EN-3                                | <input type="checkbox"/> Formular EN-7* | <input type="checkbox"/> Formular EN-11 |
| <input type="checkbox"/> Minergienachweis   | <input type="checkbox"/> Formular EN-4                                | <input type="checkbox"/> Formular EN-8* | <input type="checkbox"/> Formular EN-12 |
| <input type="checkbox"/> Formular EN-1a/b/c*  | <input type="checkbox"/> Formular EN-5                                | <input type="checkbox"/> Formular EN-9  | <input type="checkbox"/> Formular EN-13 |
| <input type="checkbox"/> Formular EN-2a/b*  | <input type="checkbox"/> Formular EN-6*                               | <input type="checkbox"/> Formular EN-10 | <input type="checkbox"/> Formular WB    |
| <input type="checkbox"/> Nachweis Ausnützungsziffer, Geschossflächenziffer oder Baumassenziffer |   |   |   |
| <input type="checkbox"/> Näherbaurecht (Vereinbarung betr. Herabsetzung des Grenzabstandes)     |   |   |   |
| <input type="checkbox"/> Objektschutznachweis gravitative Naturgefahren                         |   |   |   |
| <input type="checkbox"/> Brandschutzpläne   | <input type="checkbox"/> Brandschutzkonzept                           |   |   |

Bauvisiere erstellt am

- Interessenabwägung betreffend Verbrauch von Fruchtfolgefläche (FFF)  
(im Sinne von Art. 3 Raumplanungsverordnung [RPV, SR 700.1])
- Nachweis hindernisfreies Bauen (vgl. § 84 Planungs- und Baugesetz [PBG, RB 700] i. V. m. § 41 PBV)

GesuchstellerIn    [Ort, Datum und Unterschrift]	GrundeigentümerIn    [Ort, Datum und Unterschrift]	ProjektverfasserIn    [Ort, Datum und Unterschrift]
--	--	---

Durch Gemeindebehörde auszufüllen

### Zonenart

Nutzungszone gemäss Zonenplan

RRB / DBU-Nr.

vom

Bauzone

Nichtbauzone

### Planungsinstrumente

Es besteht für dieses Gebiet ein

- |   |               |     |
|---|---------------|-----|
| <input type="checkbox"/> Quartierplan         | RRB-Nr.       | vom |
| <input type="checkbox"/> Baulinienplan        | RRB / DBU-Nr. | vom |
| <input type="checkbox"/> Gestaltungsplan      | RRB / DBU-Nr. | vom |
| <input type="checkbox"/> Arealüberbauungsplan | RRB-Nr.       | vom |
| <input type="checkbox"/>                      | RRB / DBU-Nr. | vom |

### Lage an / in

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Kantonsstrasse          | <input type="checkbox"/> See / Weiher                   | <input type="checkbox"/> oberirdische Entwässerung |
| <input type="checkbox"/> Gemeindestrasse         | <input type="checkbox"/> Bach / Kanal                   | <input type="checkbox"/> Wald                      |
| <input type="checkbox"/> Flurstrasse             | <input type="checkbox"/> Fluss                          | <input type="checkbox"/> Ufergehölz                |
|  | <input type="checkbox"/> Eindolung                      | <input type="checkbox"/> Hochspannungsleitung      |
|  | <input type="checkbox"/> Gefahrengebiete / Gefahrenzone |  |
| <input type="checkbox"/> Fruchtfolgefläche (FFF) | m <sup>2</sup>  |  |

### Kontrolle

Bauvisiere kontrolliert am

Öffentliche Auflage vom

bis

Publikation im Amtsblatt

[Nur für Bauten und Anlagen ausserhalb der Bauzone]

### Stellungnahme Gemeindebehörde

### Ansprechpartner Gemeinde (Bei Rückfragen aus der kantonalen Verwaltung zum Baugesuch)

Name, Vorname

Telefon

E-Mail

### Angaben des / der GesuchstellerIn / ProjektverfasserIn wurden überprüft

[Ort, Datum und Unterschrift Gemeindebehörde]