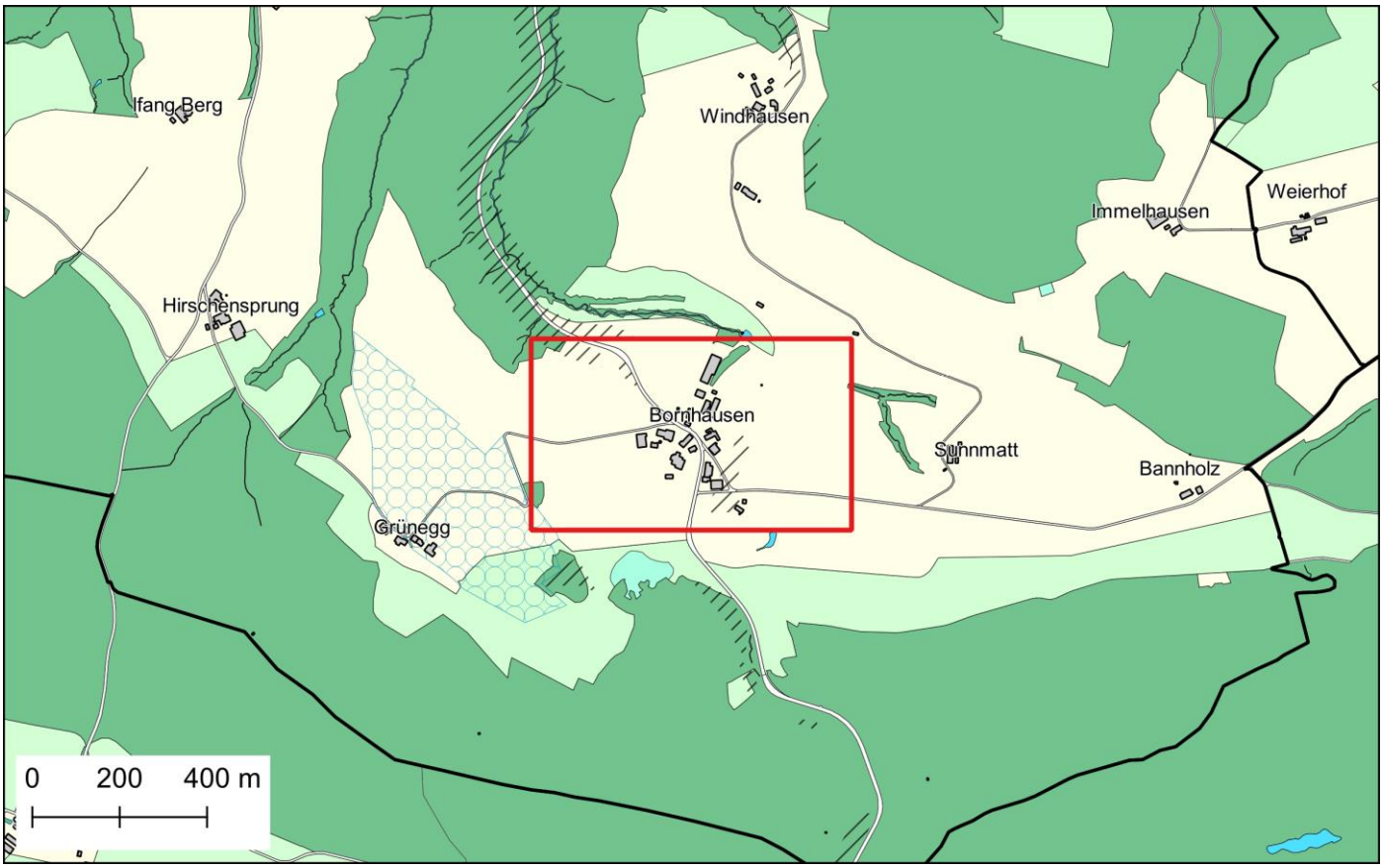
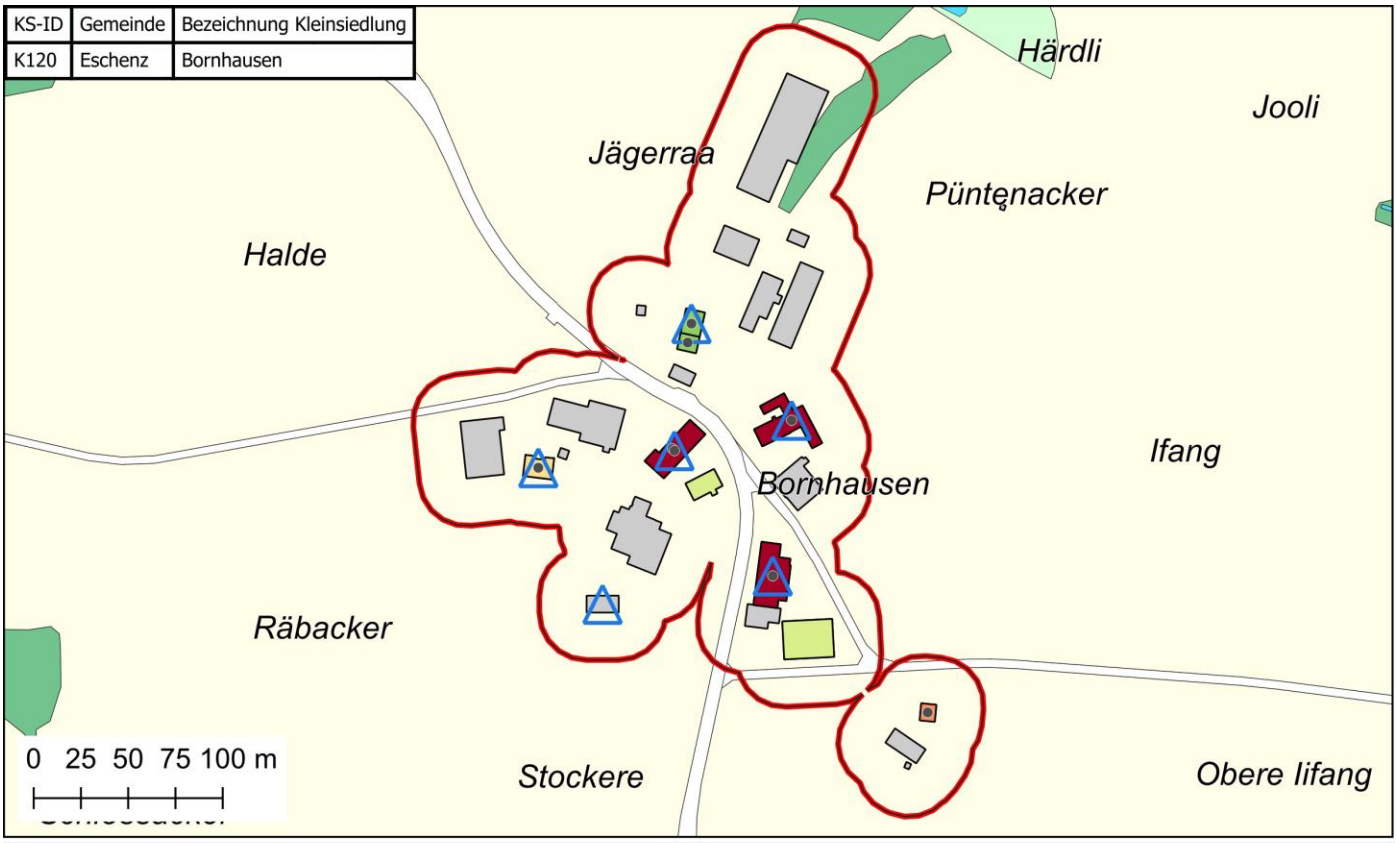
Bezeichnung Kleinsiedlung	**Bornhausen**
Gemeinde	**Eschenz**
KS-ID	*K120*
x-Koordinate, y-Koordinate	2708257, 1276085
Zonentyp aktuell	Landwirtschaftszone
Anzahl Wohngebäude (GWS 2020)	9
Anzahl Wohngebäude gem. Rückmeldung der Gemeinden	keine Rückmeldung
Anzahl Gebäude total (AV fortlaufend)	25
Fläche [ha]	5.42
Anzahl Fraktionen	1
Angrenzend an Kantonsgrenze	nein
Beurteilung K1 "historisch gewachsen"	erfüllt
Beurteilung K2 "5 Wohnbauten"	erfüllt
Beurteilung K3 "Geschlossenheit"	Distanz innerhalb: erfüllt Kompaktheit: erfüllt
Beurteilung K4 "räumliche Zäsur"	erfüllt
Beurteilung K5 "Erschliessung"	erfüllt
Beurteilung K6 "Stützpunktfunktion"	erfüllt
Beurteilung Bauzone nach Art. 15 RPG	nicht erfüllt
Zonenzuteilung neu	**Zone nach Art. 18 RPG/Art. 33 RPV**
Bemerkung	



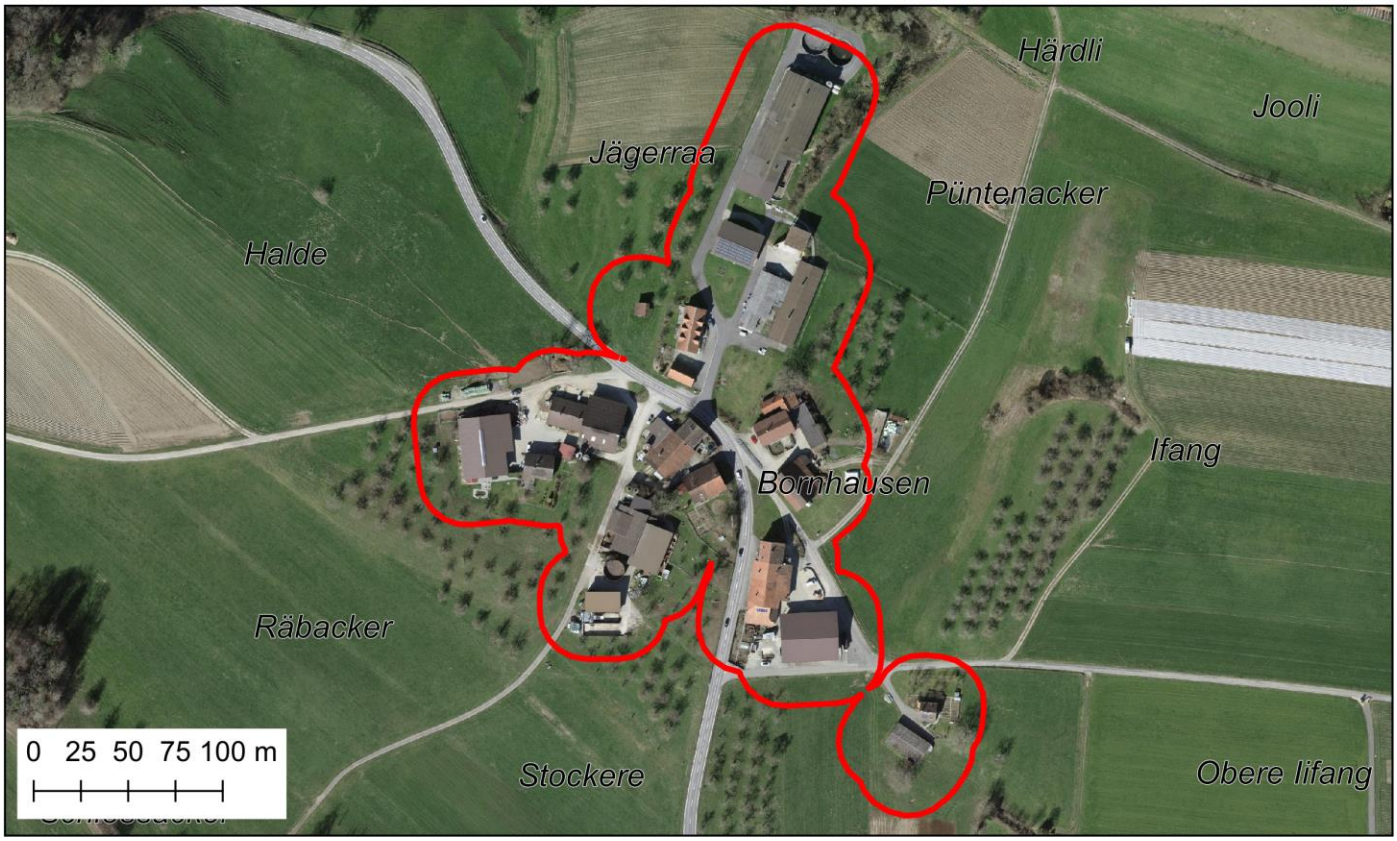
KS-ID	Gemeinde	Bezeichnung Kleinsiedlung
K120	Eschenz	Bornhausen



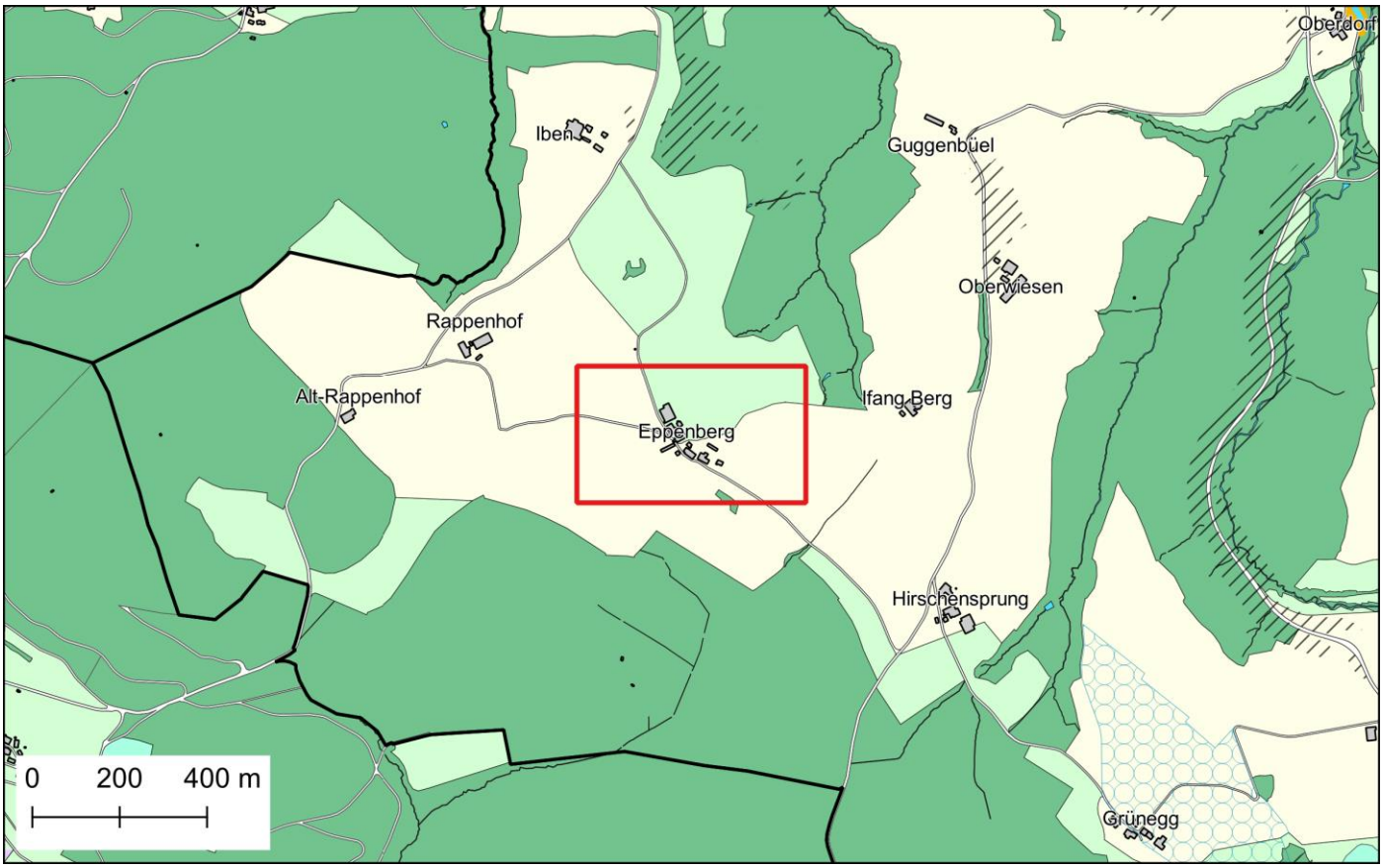
Kleinsiedlung (prov.)
Siedlungsbegrenzungslinie gemäss KRP
Beschäftigte Sektor 1
Beschäftigte Sektor 2 oder 3
Bewohntes Gebäude

Bauperiode der Gebäude mit Wohnnutzung
- vor 1919
- 1919-1945
- 1946-1960
- 1961-1980
- 1981-2000
- ab 2001

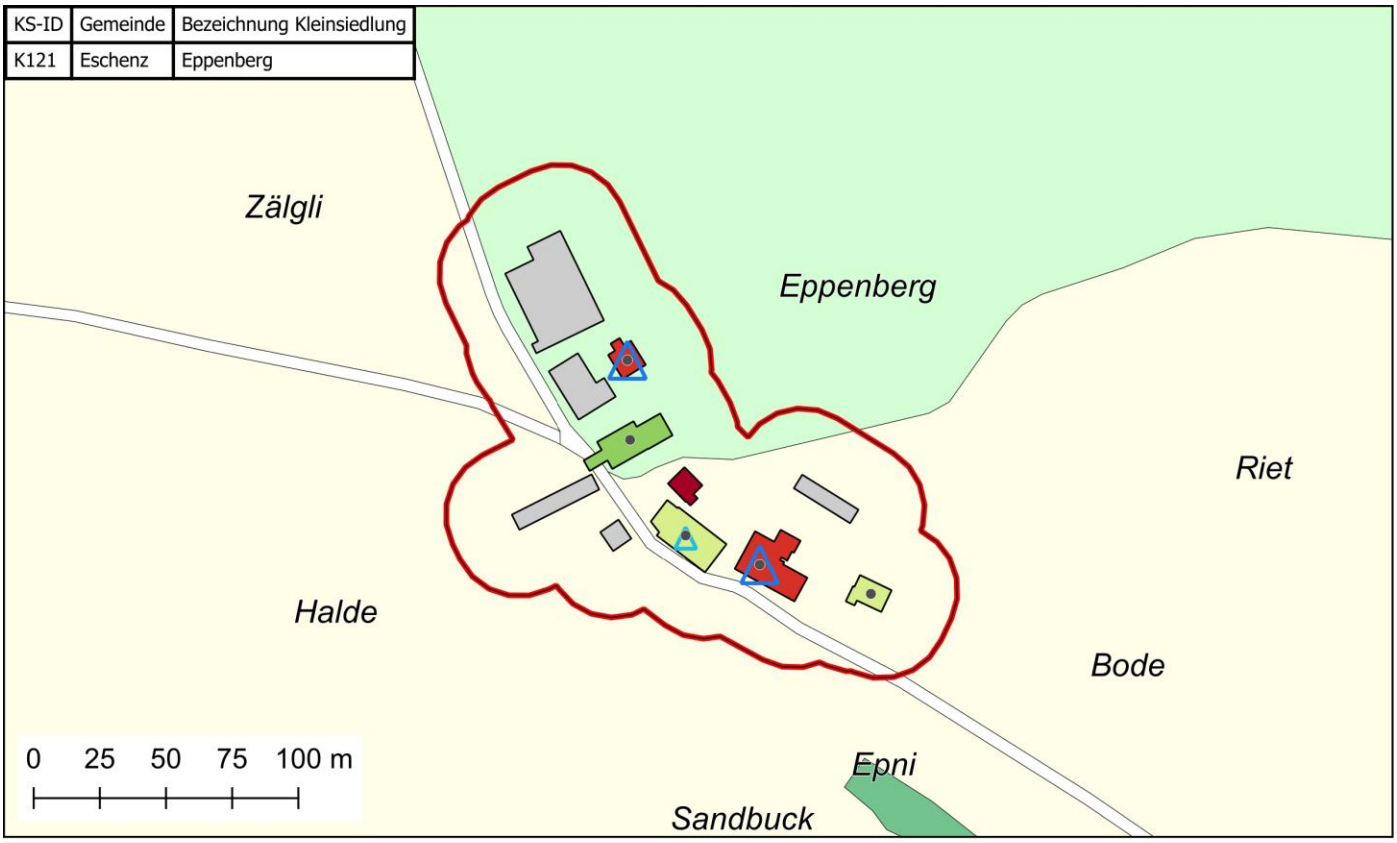
Gebäude ohne Wohnnutzung
Geschlossenes Siedlungsbild
Gemeindegrenze
Kantonsgrenze



Bezeichnung Kleinsiedlung	**Eppenberg**
Gemeinde	**Eschenz**
KS-ID	*K121*
x-Koordinate, y-Koordinate	2706565, 1276771
Zonentyp aktuell	Landwirtschaftszone, Landschaftsschutzzone
Anzahl Wohngebäude (GWS 2020)	6
Anzahl Wohngebäude gem. Rückmeldung der Gemeinden	keine Rückmeldung
Anzahl Gebäude total (AV fortlaufend)	11
Fläche [ha]	2.14
Anzahl Fraktionen	1
Angrenzend an Kantonsgrenze	nein
Beurteilung K1 "historisch gewachsen"	erfüllt
Beurteilung K2 "5 Wohnbauten"	erfüllt
Beurteilung K3 "Geschlossenheit"	Distanz innerhalb: erfüllt Kompaktheit: erfüllt
Beurteilung K4 "räumliche Zäsur"	erfüllt
Beurteilung K5 "Erschliessung"	nicht erfüllt
Beurteilung K6 "Stützpunktfunktion"	erfüllt
Beurteilung Bauzone nach Art. 15 RPG	nicht erfüllt
Zonenzuteilung neu	**Bestehender Zonentyp belassen**
Bemerkung	



KS-ID	Gemeinde	Bezeichnung Kleinsiedlung
K121	Eschenz	Eppenberg



Kleinsiedlung (prov.)
Siedlungsbegrenzungslinie gemäss KRP
Beschäftigte Sektor 1
Beschäftigte Sektor 2 oder 3
Bewohntes Gebäude

Bauperiode der Gebäude mit Wohnnutzung
vor 1919
1919-1945
1946-1960
1961-1980
1981-2000
ab 2001

Gebäude ohne Wohnnutzung
Geschlossenes Siedlungsbild
Gemeindegrenze
Kantonsgrenze