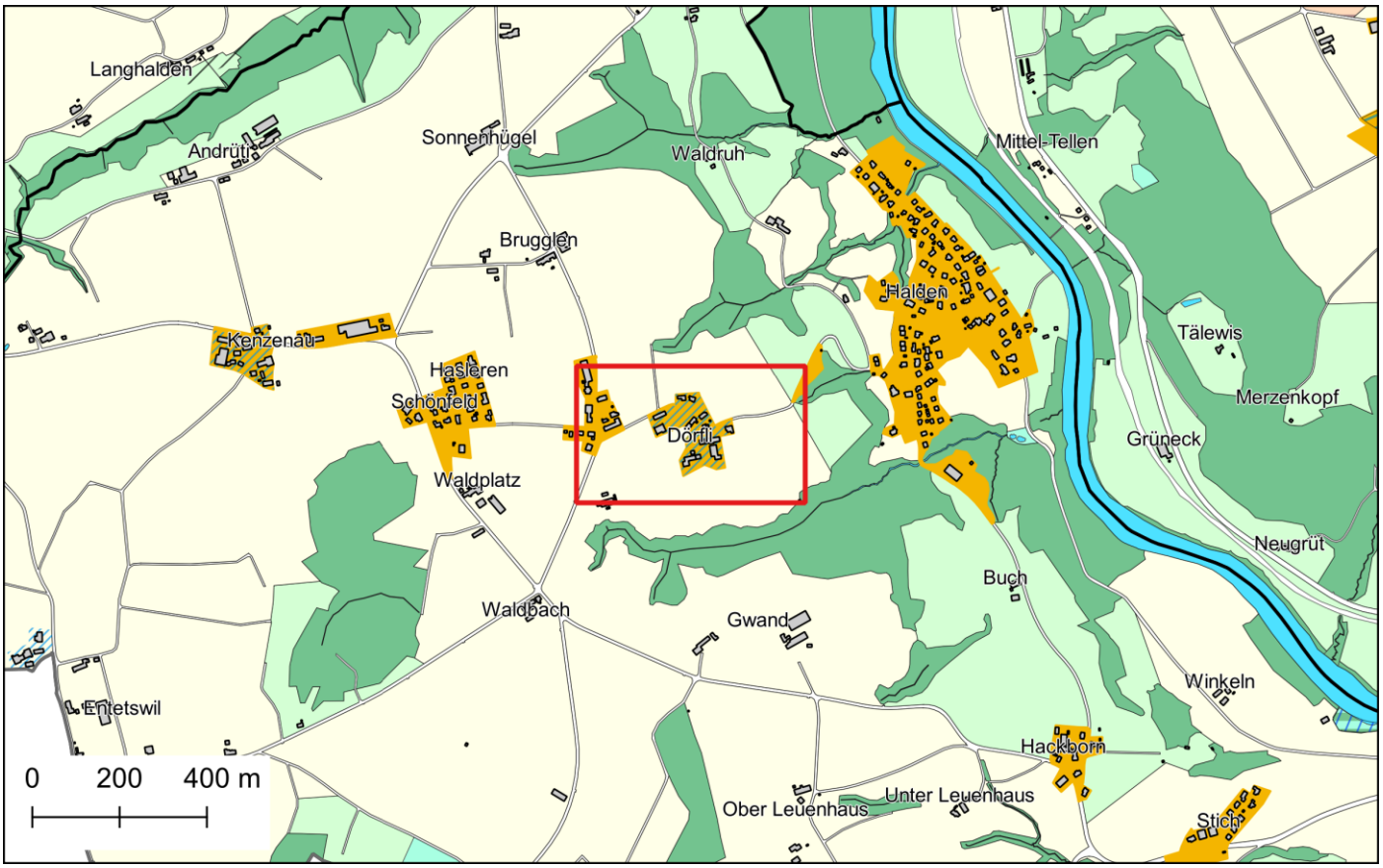
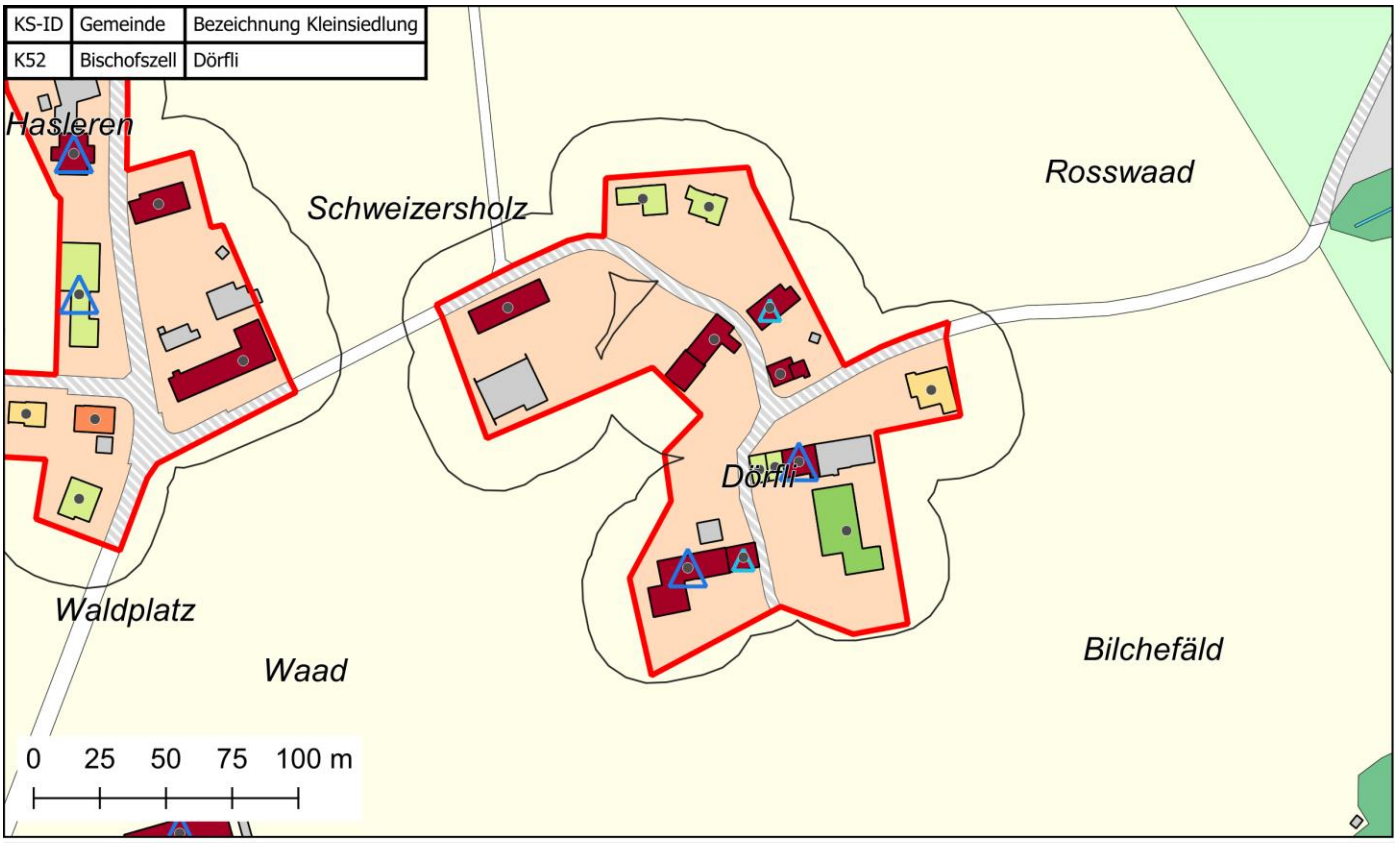
Bezeichnung Kleinsiedlung	**Dörfli**
Gemeinde	**Bischofszell**
KS-ID	*K52*
x-Koordinate, y-Koordinate	2732750, 1262697
Zonentyp aktuell	Weilerzone
Anzahl Wohngebäude (GWS 2020)	15
Anzahl Wohngebäude gem. Rückmeldung der Gemeinden	keine Bemerkung
Anzahl Gebäude total (AV fortlaufend)	19
Fläche [ha]	1.83
Anzahl Fraktionen	1
Angrenzend an Kantonsgrenze	nein
Beurteilung K1 "historisch gewachsen"	nicht relevant
Beurteilung K2 "5 Wohnbauten"	nicht relevant
Beurteilung K3 "Geschlossenheit"	Distanz innerhalb: nicht relevant Kompaktheit: nicht relevant
Beurteilung K4 "räumliche Zäsur"	nicht relevant
Beurteilung K5 "Erschliessung"	nicht relevant
Beurteilung K6 "Stützpunktfunktion"	nicht relevant
Beurteilung Bauzone nach Art. 15 RPG	erfüllt
Zonenzuteilung neu	**Bauzone nach Art. 15 RPG**
Bemerkung	



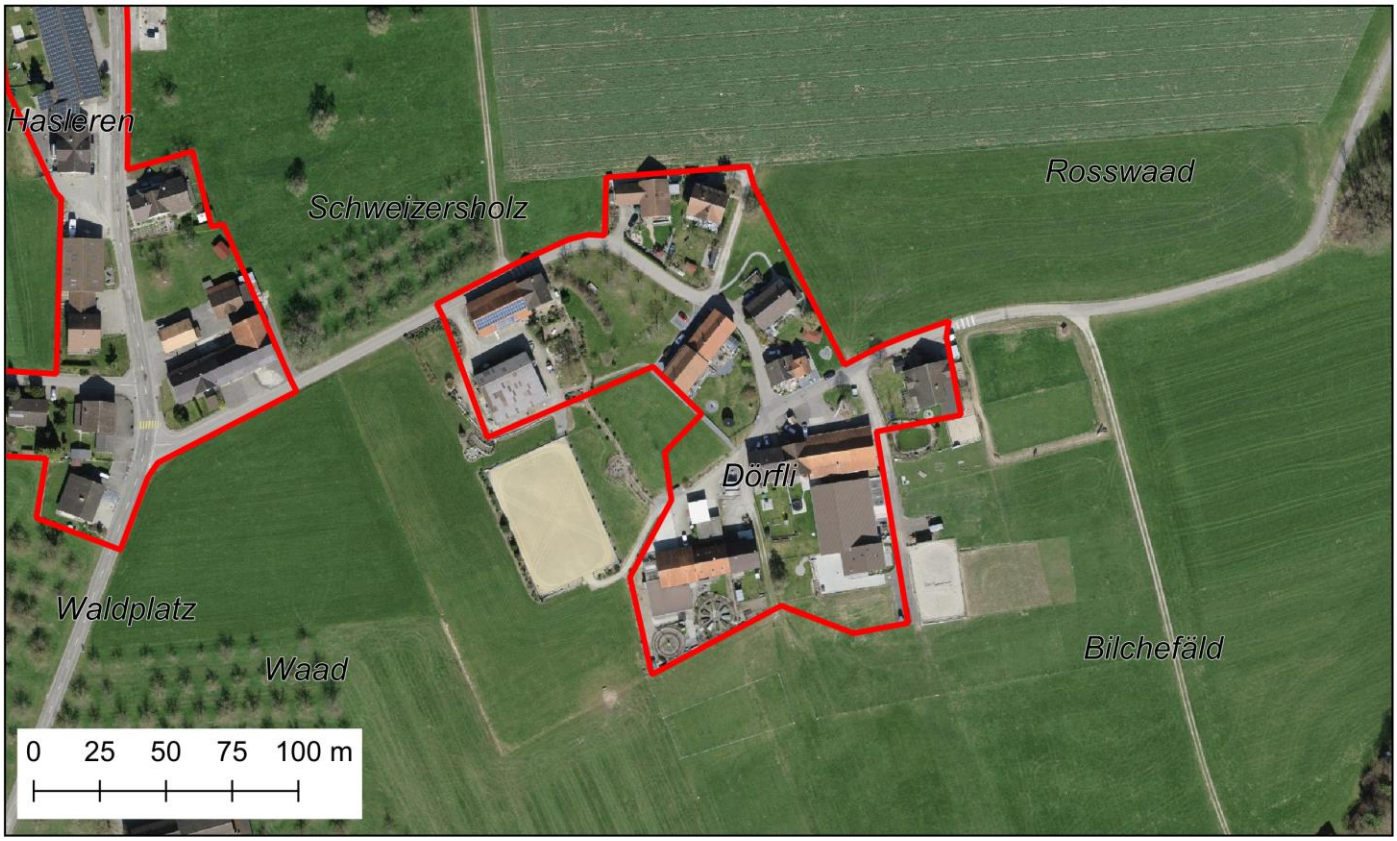
KS-ID	Gemeinde	Bezeichnung Kleinsiedlung
K52	Bischofszell	Dörfli



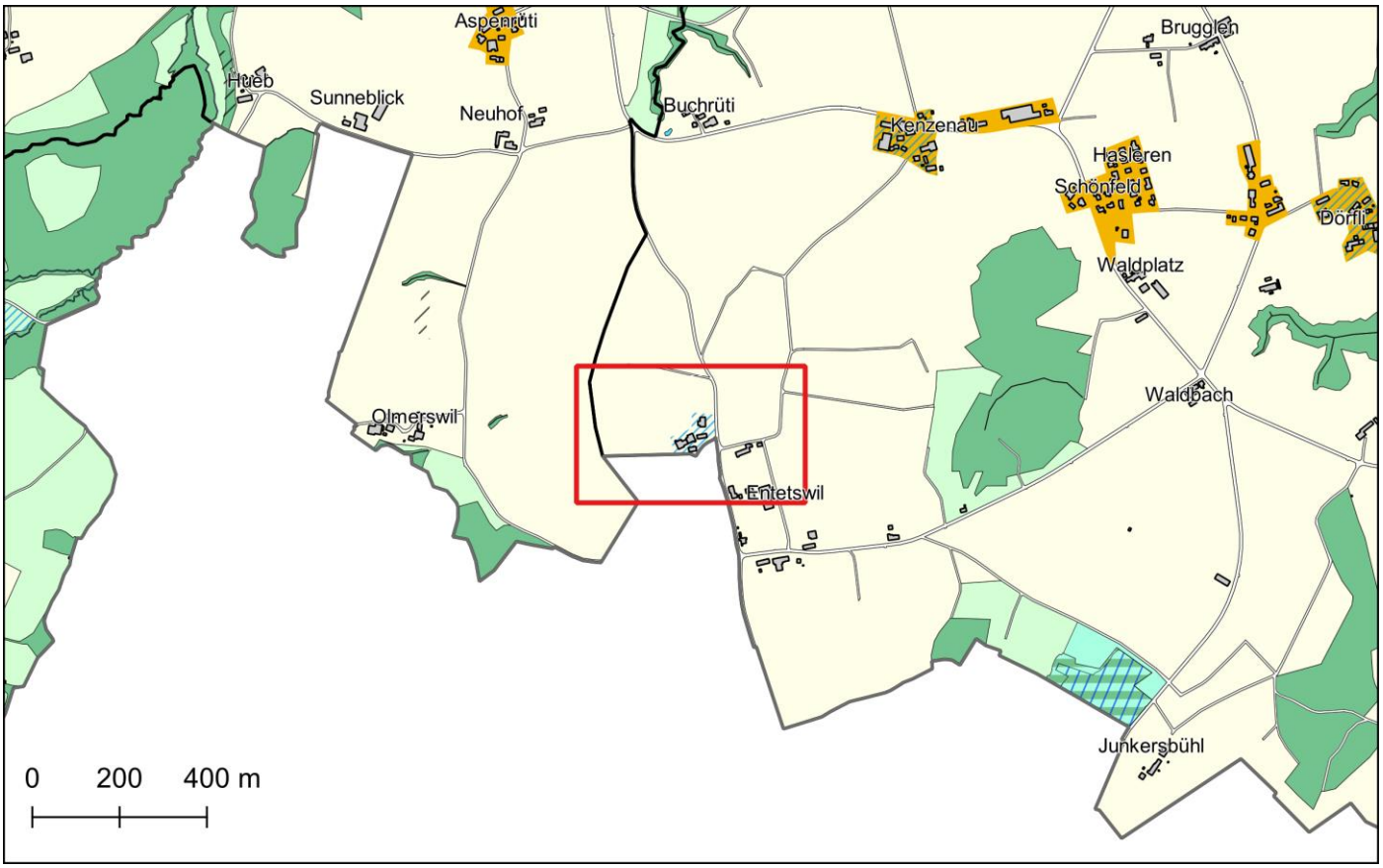
Kleinsiedlung (prov.)
Siedlungsbegrenzungslinie gemäss KRP
Beschäftigte Sektor 1
Beschäftigte Sektor 2 oder 3
Bewohntes Gebäude

Bauperiode der Gebäude mit Wohnnutzung
- vor 1919
- 1919-1945
- 1946-1960
- 1961-1980
- 1981-2000
- ab 2001

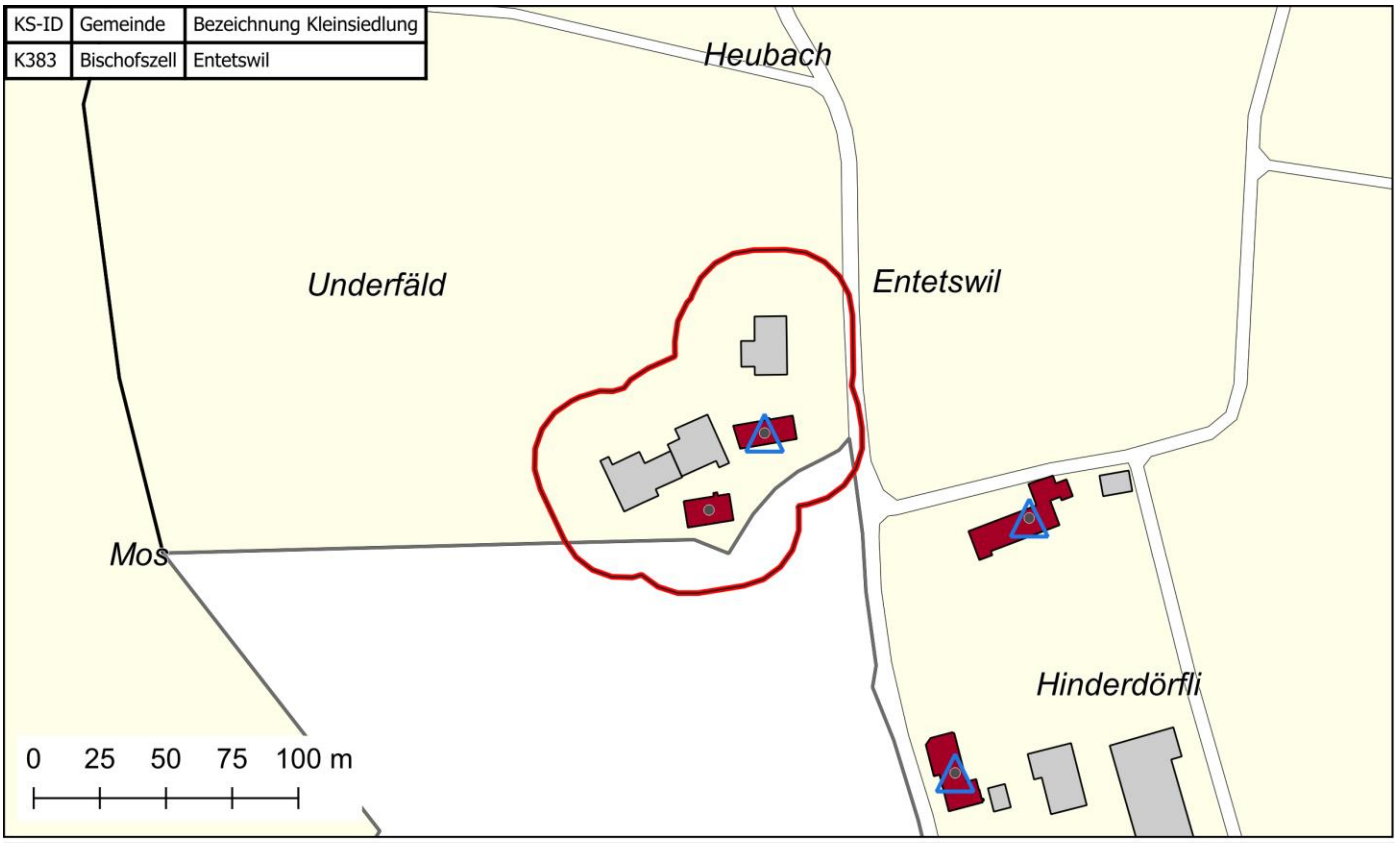
Gebäude ohne Wohnnutzung
Geschlossenes Siedlungsbild
Gemeindegrenze
Kantonsgrenze



Bezeichnung Kleinsiedlung	**Entetswil**
Gemeinde	**Bischofszell**
KS-ID	*K383*
x-Koordinate, y-Koordinate	2731228, 1262195
Zonentyp aktuell	Landwirtschaftszone
Anzahl Wohngebäude (GWS 2020)	2
Anzahl Wohngebäude gem. Rückmeldung der Gemeinden	mit Kt. SG zusammen: 5
Anzahl Gebäude total (AV fortlaufend)	5
Fläche [ha]	1.08
Anzahl Fraktionen	1
Angrenzend an Kantonsgrenze	ja
Beurteilung K1 "historisch gewachsen"	erfüllt
Beurteilung K2 "5 Wohnbauten"	erfüllt (*)
Beurteilung K3 "Geschlossenheit"	Distanz innerhalb: erfüllt Kompaktheit: erfüllt
Beurteilung K4 "räumliche Zäsur"	erfüllt
Beurteilung K5 "Erschliessung"	erfüllt
Beurteilung K6 "Stützpunktfunktion"	erfüllt
Beurteilung Bauzone nach Art. 15 RPG	nicht erfüllt
Zonenzuteilung neu	**Zone nach Art. 18 RPG/Art. 33 RPV (*)**
Bemerkung	(*) nur im Zusammenschluss mit Kt. SG möglich



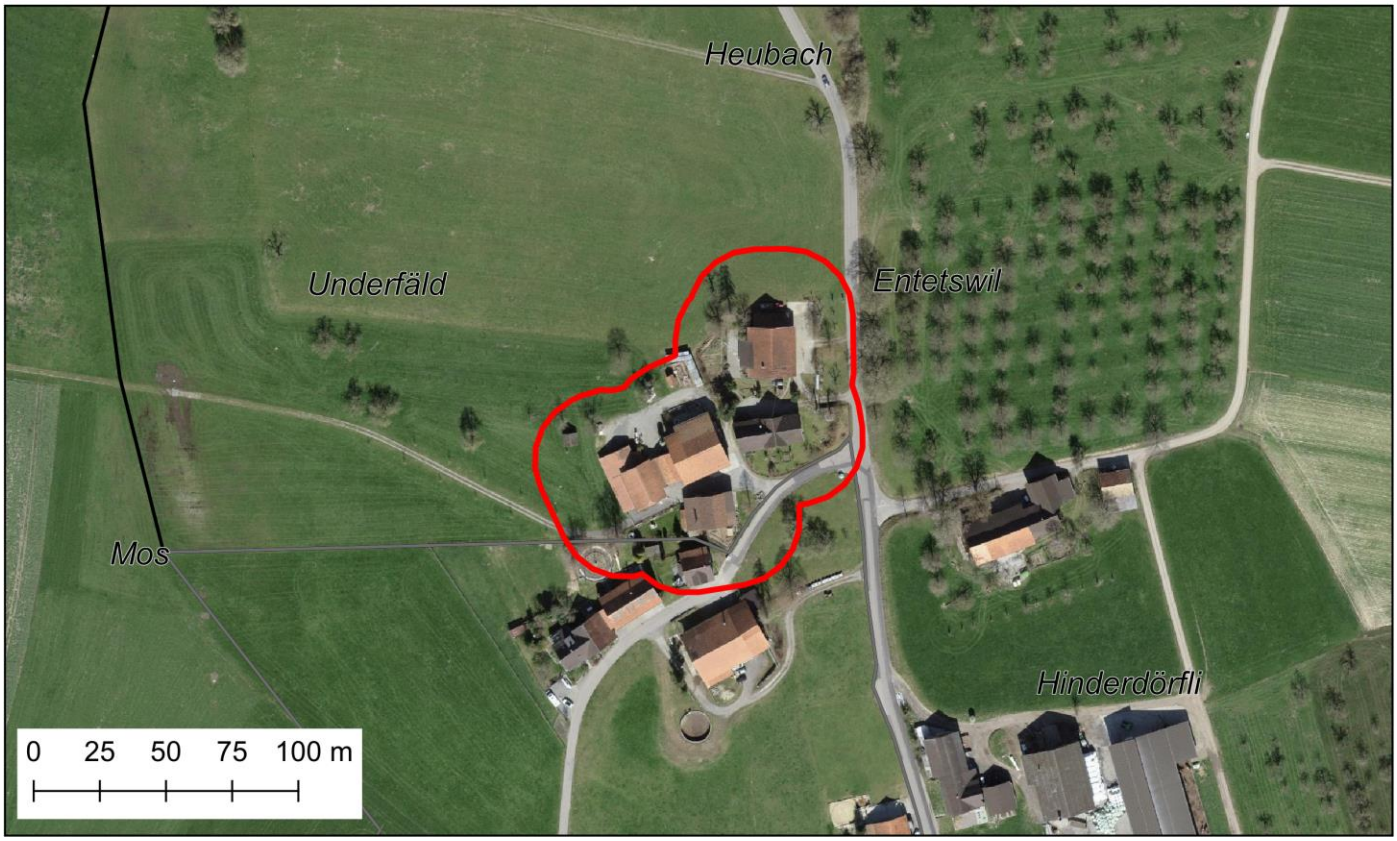
KS-ID	Gemeinde	Bezeichnung Kleinsiedlung
K383	Bischofszell	Entetswil



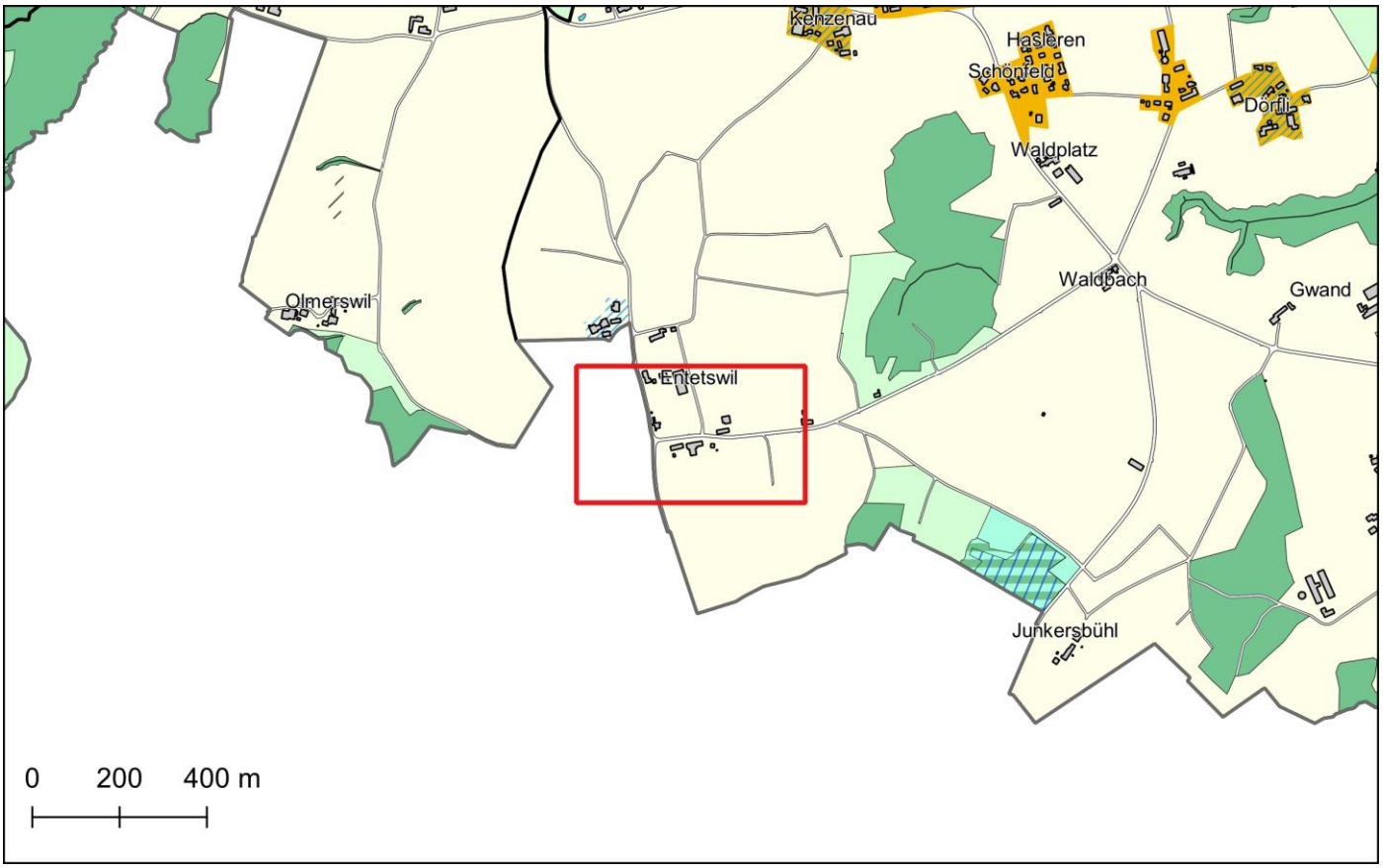
Kleinsiedlung (prov.)
Siedlungsbegrenzungslinie gemäss KRP
Beschäftigte Sektor 1
Beschäftigte Sektor 2 oder 3
Bewohntes Gebäude

Bauperiode der Gebäude mit Wohnnutzung
vor 1919
1919-1945
1946-1960
1961-1980
1981-2000
ab 2001

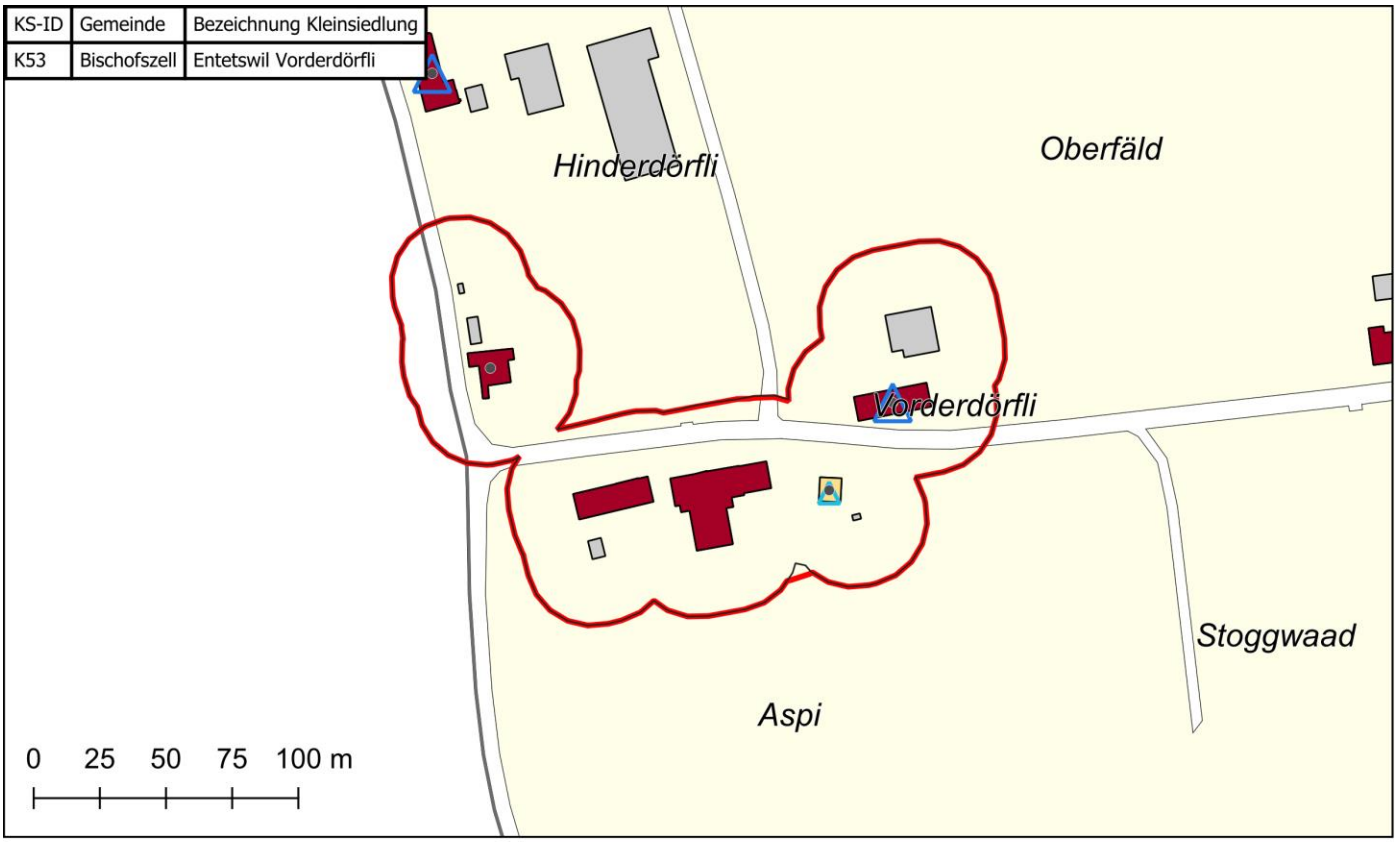
Gebäude ohne Wohnnutzung
Geschlossenes Siedlungsbild
Gemeindegrenze
Kantonsgrenze



Bezeichnung Kleinsiedlung	**Entetswil Vorderdörfli**
Gemeinde	**Bischofszell**
KS-ID	*K53*
x-Koordinate, y-Koordinate	2731425, 1261915
Zonentyp aktuell	Landwirtschaftszone
Anzahl Wohngebäude (GWS 2020)	5
Anzahl Wohngebäude gem. Rückmeldung der Gemeinden	keine Bemerkung
Anzahl Gebäude total (AV fortlaufend)	10
Fläche [ha]	2.04
Anzahl Fraktionen	1
Angrenzend an Kantonsgrenze	ja
Beurteilung K1 "historisch gewachsen"	erfüllt
Beurteilung K2 "5 Wohnbauten"	erfüllt
Beurteilung K3 "Geschlossenheit"	Distanz innerhalb: erfüllt Kompaktheit: nicht erfüllt
Beurteilung K4 "räumliche Zäsur"	erfüllt
Beurteilung K5 "Erschliessung"	erfüllt
Beurteilung K6 "Stützpunktfunktion"	erfüllt
Beurteilung Bauzone nach Art. 15 RPG	nicht erfüllt
Zonenzuteilung neu	**Bestehender Zonentyp belassen**
Bemerkung	



KS-ID	Gemeinde	Bezeichnung Kleinsiedlung
K53	Bischofszell	Entetswil Vorderdörfli

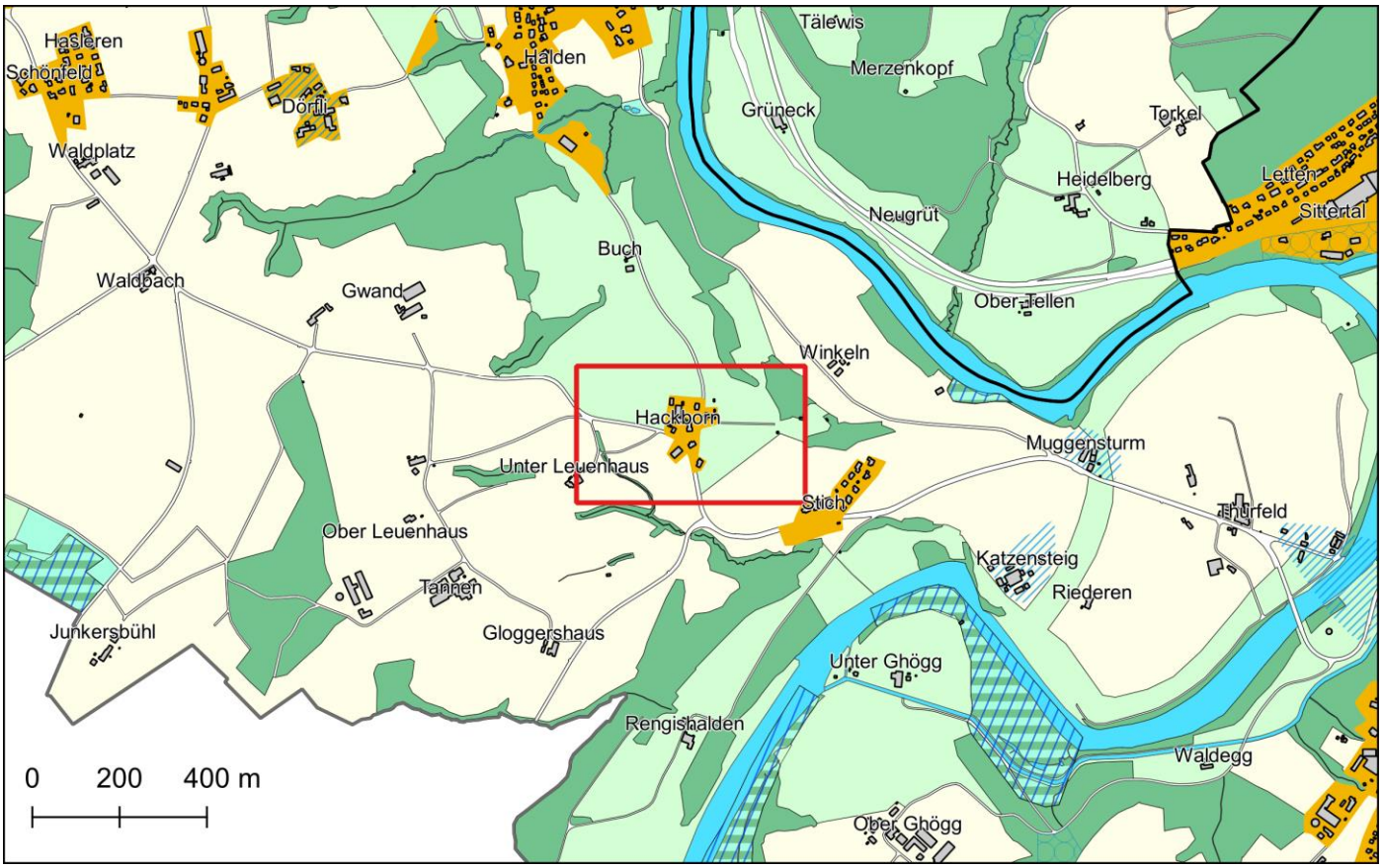


Kleinsiedlung (prov.)
Siedlungsbegrenzungslinie gemäss KRP
Beschäftigte Sektor 1
Beschäftigte Sektor 2 oder 3
Bewohntes Gebäude

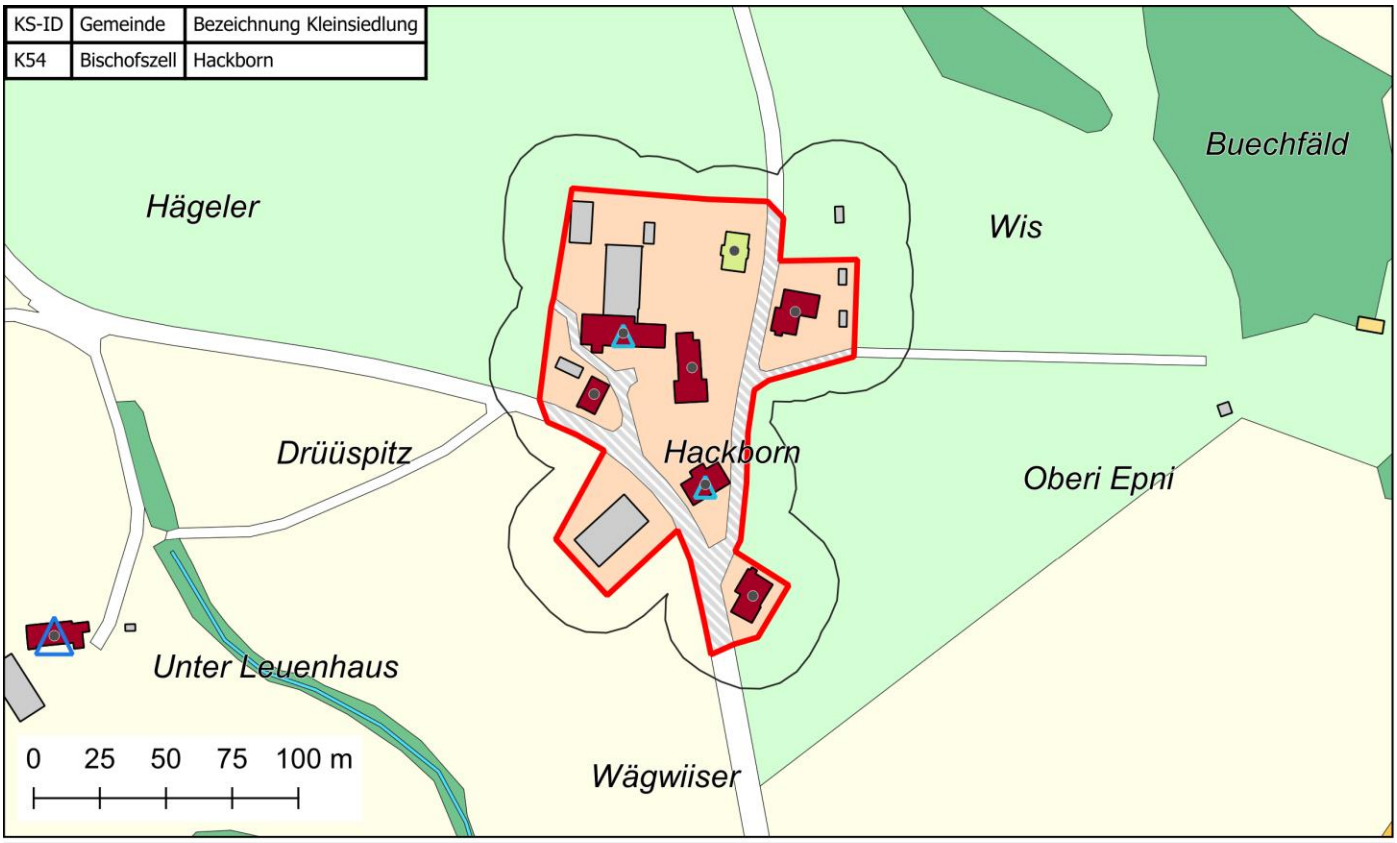
Bauperiode der Gebäude mit Wohnnutzung
vor 1919
1919-1945
1946-1960
1961-1980
1981-2000
ab 2001

Gebäude ohne Wohnnutzung
Geschlossenes Siedlungsbild
Gemeindegrenze
Kantonsgrenze

Bezeichnung Kleinsiedlung	**Hackborn**
Gemeinde	**Bischofszell**
KS-ID	*K54*
x-Koordinate, y-Koordinate	2733620, 1261953
Zonentyp aktuell	Weilerzone
Anzahl Wohngebäude (GWS 2020)	7
Anzahl Wohngebäude gem. Rückmeldung der Gemeinden	keine Bemerkung
Anzahl Gebäude total (AV fortlaufend)	14
Fläche [ha]	1.25
Anzahl Fraktionen	1
Angrenzend an Kantonsgrenze	nein
Beurteilung K1 "historisch gewachsen"	erfüllt
Beurteilung K2 "5 Wohnbauten"	erfüllt
Beurteilung K3 "Geschlossenheit"	Distanz innerhalb: erfüllt Kompaktheit: erfüllt
Beurteilung K4 "räumliche Zäsur"	erfüllt
Beurteilung K5 "Erschliessung"	erfüllt
Beurteilung K6 "Stützpunktfunktion"	erfüllt
Beurteilung Bauzone nach Art. 15 RPG	nicht erfüllt
Zonenzuteilung neu	**Zone nach Art. 18 RPG/Art. 33 RPV**
Bemerkung	



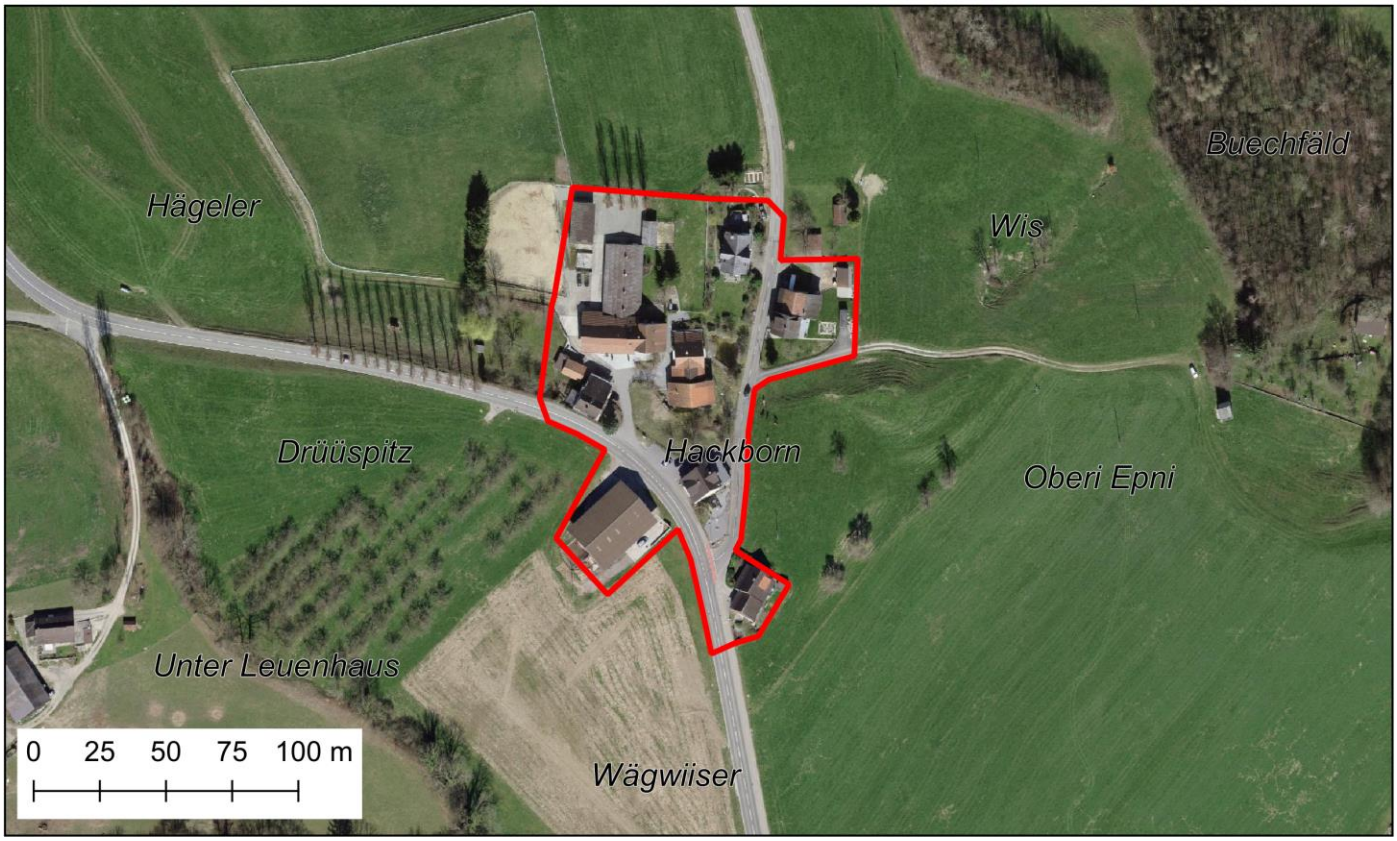
KS-ID	Gemeinde	Bezeichnung Kleinsiedlung
K54	Bischofszell	Hackborn



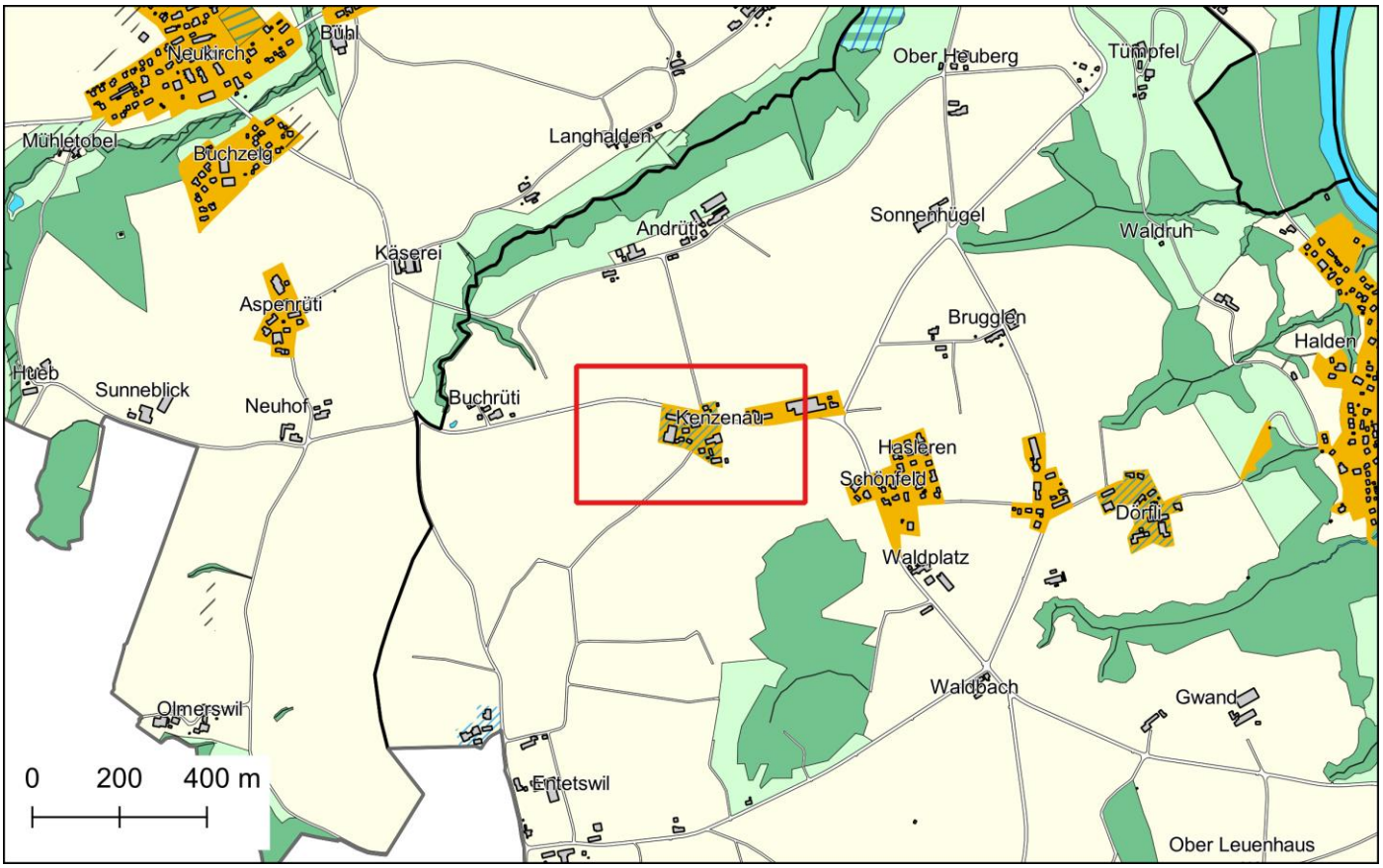
Kleinsiedlung (prov.)
Siedlungsbegrenzungslinie gemäss KRP
Beschäftigte Sektor 1
Beschäftigte Sektor 2 oder 3
Bewohntes Gebäude

Bauperiode der Gebäude mit Wohnnutzung
- vor 1919
- 1919-1945
- 1946-1960
- 1961-1980
- 1981-2000
- ab 2001

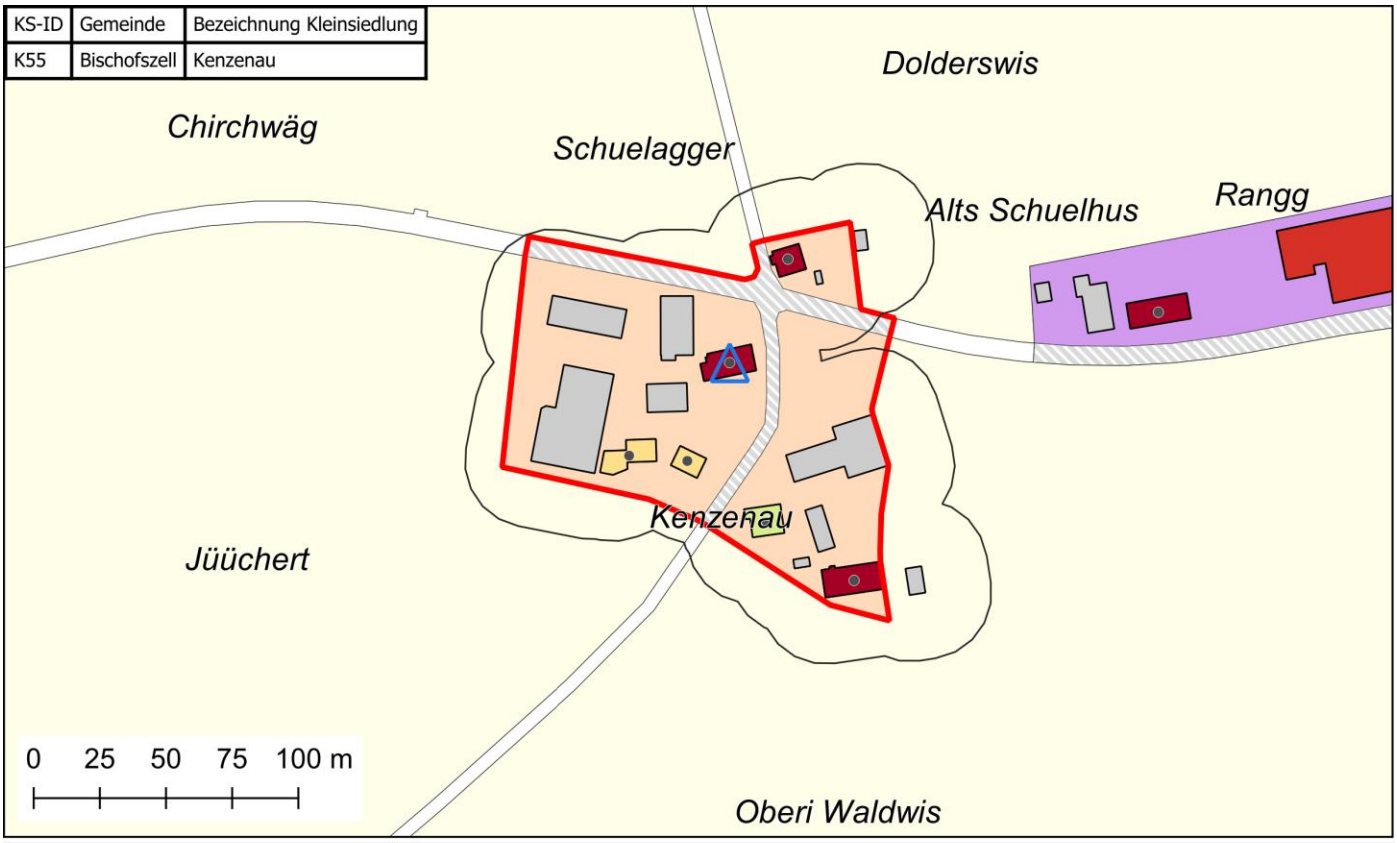
Gebäude ohne Wohnnutzung
Geschlossenes Siedlungsbild
Gemeindegrenze
Kantonsgrenze



Bezeichnung Kleinsiedlung	**Kenzenau**
Gemeinde	**Bischofszell**
KS-ID	*K55*
x-Koordinate, y-Koordinate	2731722, 1262875
Zonentyp aktuell	Weilerzone
Anzahl Wohngebäude (GWS 2020)	6
Anzahl Wohngebäude gem. Rückmeldung der Gemeinden	keine Bemerkung
Anzahl Gebäude total (AV fortlaufend)	14
Fläche [ha]	1.46
Anzahl Fraktionen	1
Angrenzend an Kantonsgrenze	nein
Beurteilung K1 "historisch gewachsen"	erfüllt
Beurteilung K2 "5 Wohnbauten"	erfüllt
Beurteilung K3 "Geschlossenheit"	Distanz innerhalb: erfüllt Kompaktheit: erfüllt
Beurteilung K4 "räumliche Zäsur"	erfüllt
Beurteilung K5 "Erschliessung"	erfüllt
Beurteilung K6 "Stützpunktfunktion"	erfüllt
Beurteilung Bauzone nach Art. 15 RPG	nicht erfüllt
Zonenzuteilung neu	**Zone nach Art. 18 RPG/Art. 33 RPV**
Bemerkung	



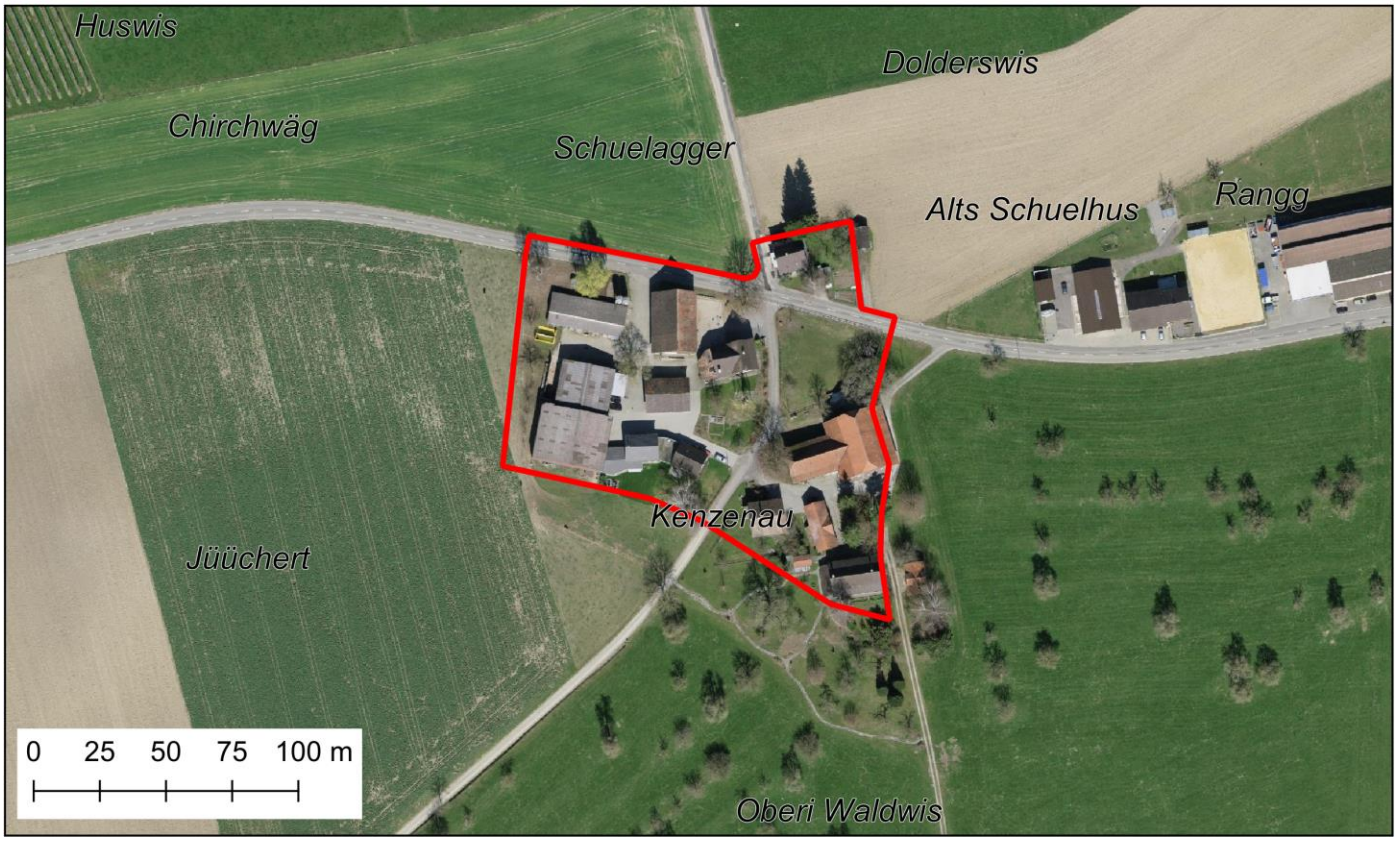
KS-ID	Gemeinde	Bezeichnung Kleinsiedlung
K55	Bischofszell	Kenzenau



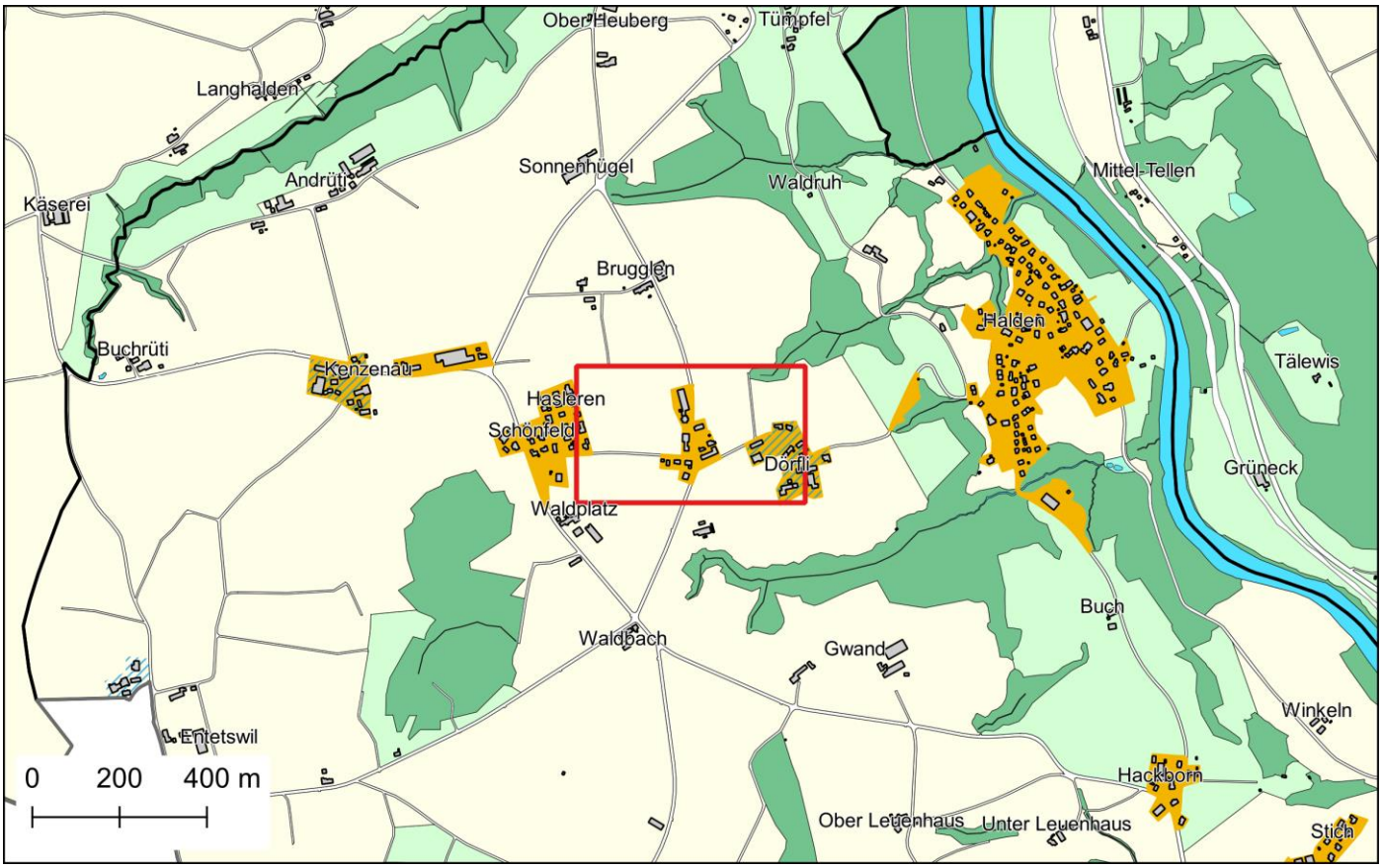
Kleinsiedlung (prov.)
Siedlungsbegrenzungslinie gemäss KRP
Beschäftigte Sektor 1
Beschäftigte Sektor 2 oder 3
Bewohntes Gebäude

Bauperiode der Gebäude mit Wohnnutzung
vor 1919
1919-1945
1946-1960
1961-1980
1981-2000
ab 2001

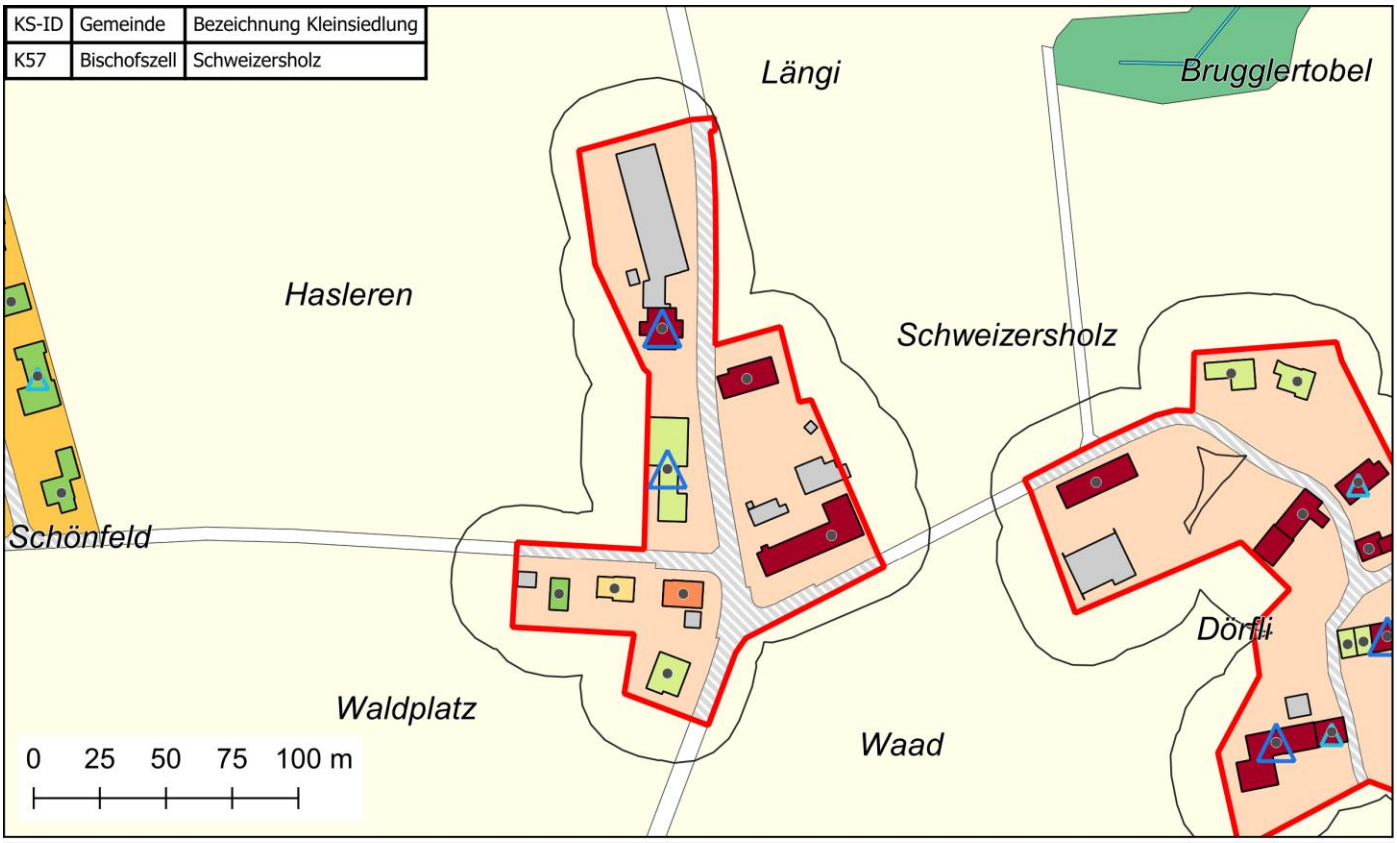
Gebäude ohne Wohnnutzung
Geschlossenes Siedlungsbild
Gemeindegrenze
Kantonsgrenze



Bezeichnung Kleinsiedlung	**Schweizersholz**
Gemeinde	**Bischofszell**
KS-ID	*K57*
x-Koordinate, y-Koordinate	2732520, 1262745
Zonentyp aktuell	Weilerzone
Anzahl Wohngebäude (GWS 2020)	8
Anzahl Wohngebäude gem. Rückmeldung der Gemeinden	keine Bemerkung
Anzahl Gebäude total (AV fortlaufend)	16
Fläche [ha]	1.40
Anzahl Fraktionen	1
Angrenzend an Kantonsgrenze	nein
Beurteilung K1 "historisch gewachsen"	erfüllt
Beurteilung K2 "5 Wohnbauten"	erfüllt
Beurteilung K3 "Geschlossenheit"	Distanz innerhalb: erfüllt Kompaktheit: erfüllt
Beurteilung K4 "räumliche Zäsur"	erfüllt
Beurteilung K5 "Erschliessung"	erfüllt
Beurteilung K6 "Stützpunktfunktion"	erfüllt
Beurteilung Bauzone nach Art. 15 RPG	erfüllt
Zonenzuteilung neu	**Bauzone nach Art. 15 RPG**
Bemerkung	Nähe zu BZ gegeben: BZ westlich: Wohnzone; KS östlich: Dörfli, Zuteilung zu BZ



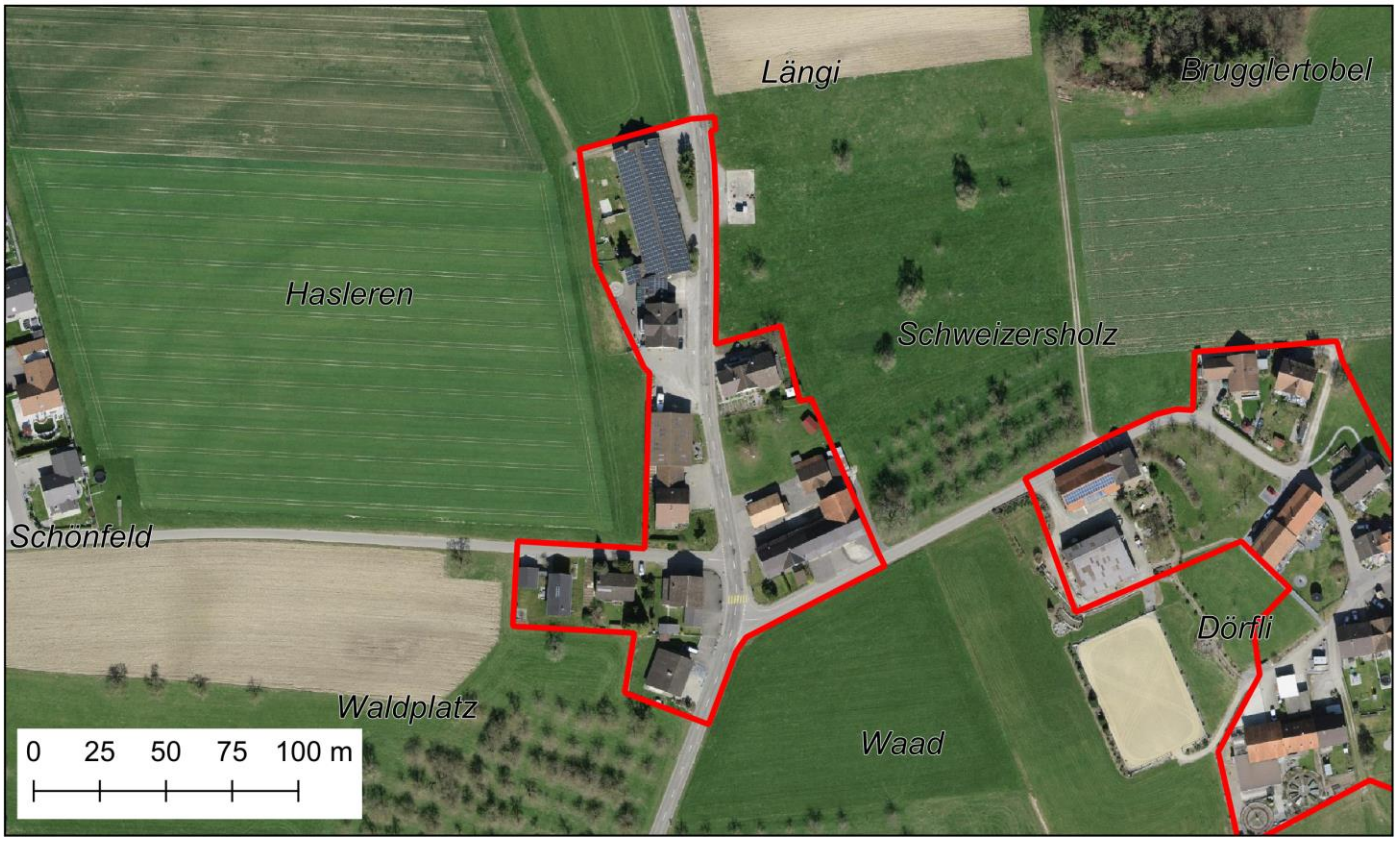
KS-ID	Gemeinde	Bezeichnung Kleinsiedlung
K57	Bischofszell	Schweizersholz



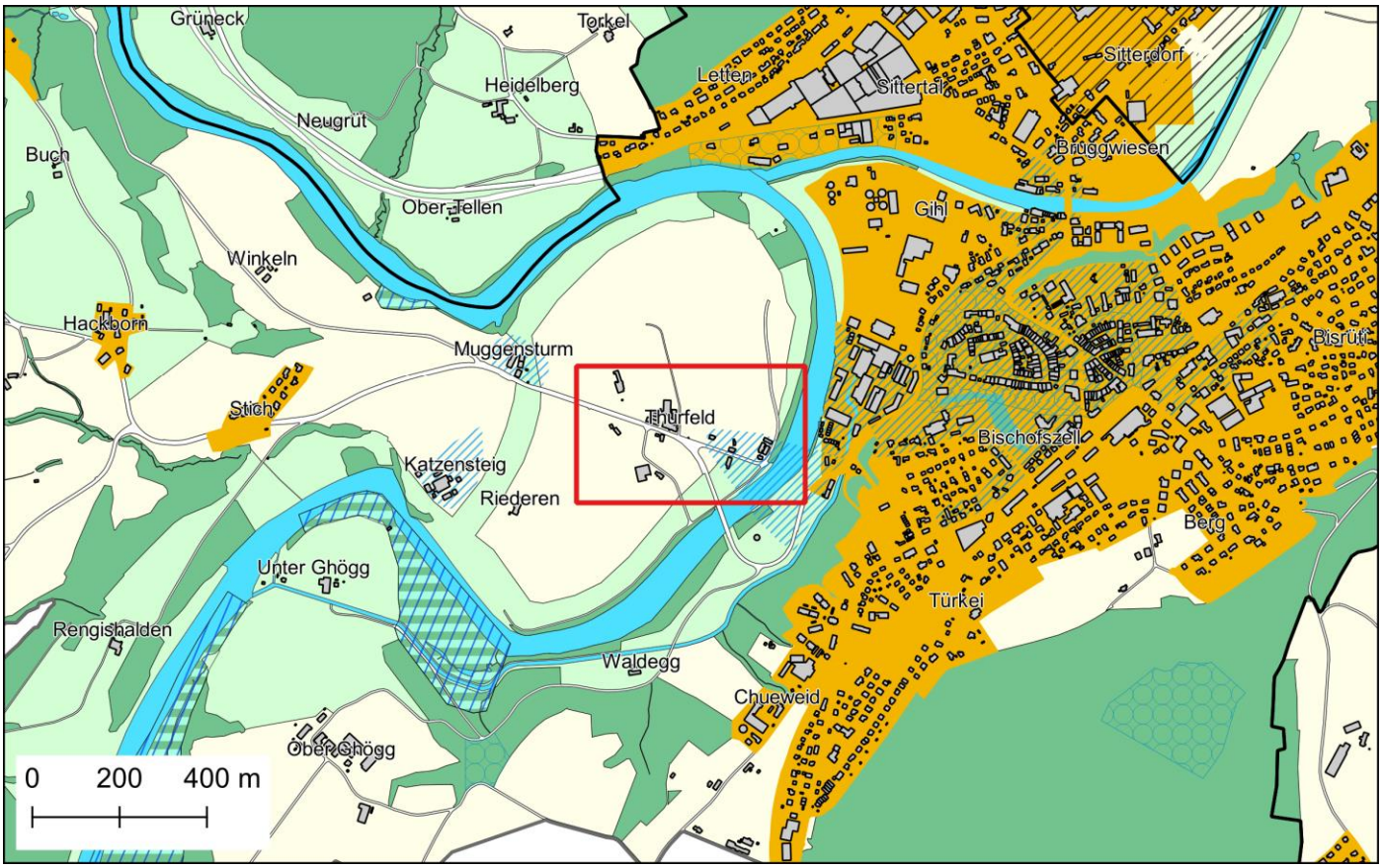
Kleinsiedlung (prov.)
Siedlungsbegrenzungslinie gemäss KRP
Beschäftigte Sektor 1
Beschäftigte Sektor 2 oder 3
Bewohntes Gebäude

Bauperiode der Gebäude mit Wohnnutzung
vor 1919
1919-1945
1946-1960
1961-1980
1981-2000
ab 2001

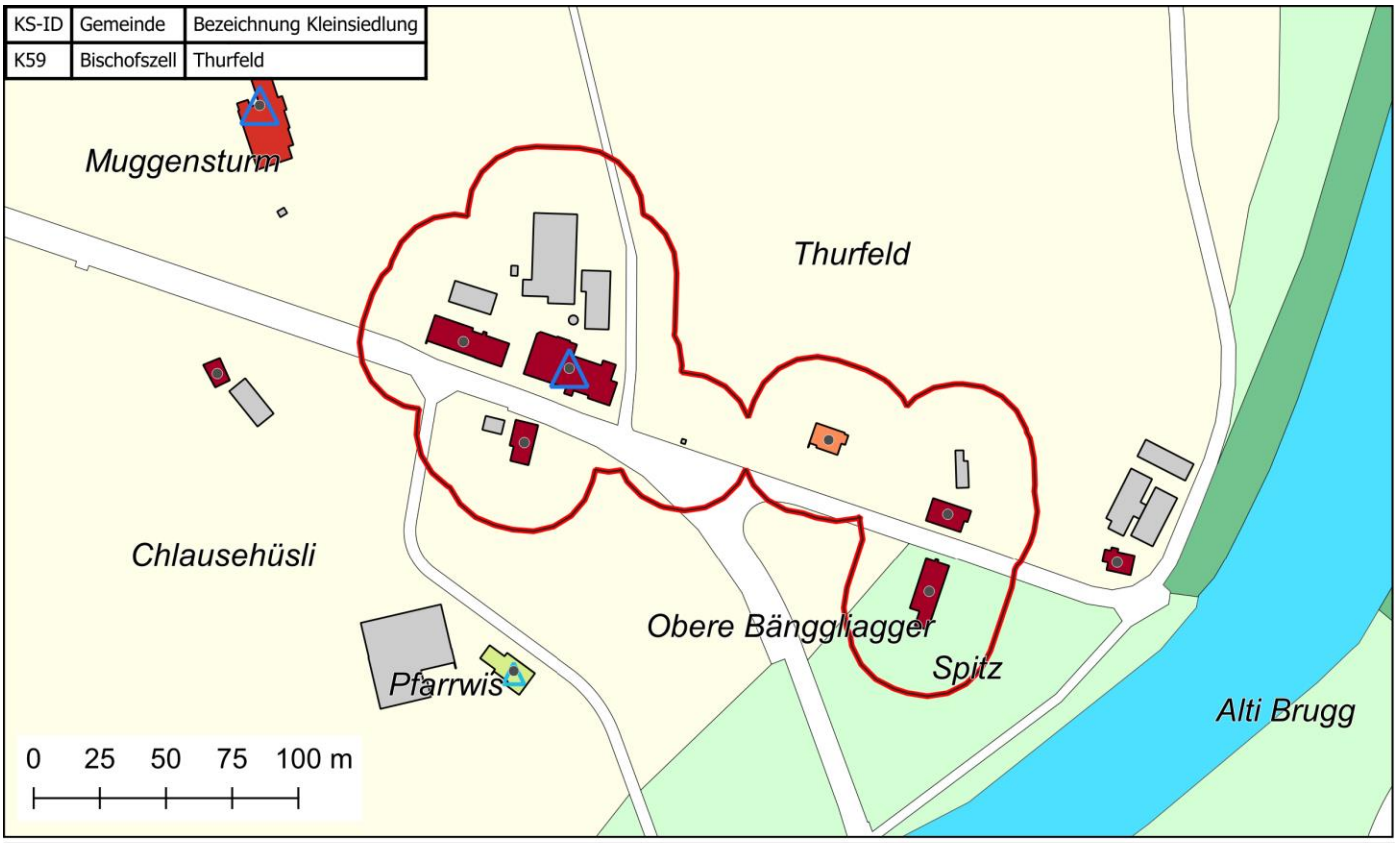
Gebäude ohne Wohnnutzung
Geschlossenes Siedlungsbild
Gemeindegrenze
Kantonsgrenze



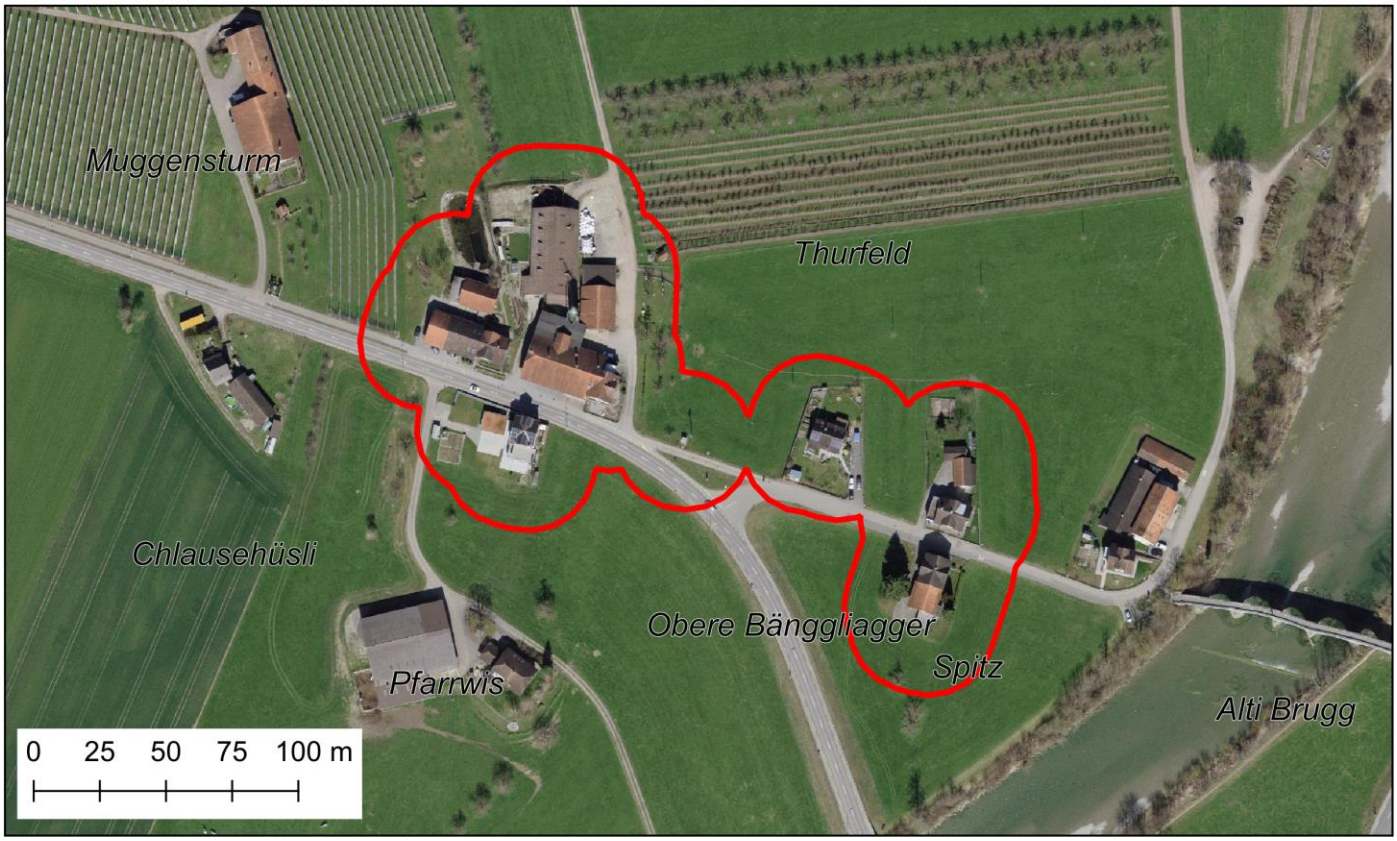
Bezeichnung Kleinsiedlung	**Thurfeld**
Gemeinde	**Bischofszell**
KS-ID	*K59*
x-Koordinate, y-Koordinate	2734896, 1261738
Zonentyp aktuell	Landwirtschaftszone, Landschaftsschutzzone
Anzahl Wohngebäude (GWS 2020)	6
Anzahl Wohngebäude gem. Rückmeldung der Gemeinden	keine Bemerkung
Anzahl Gebäude total (AV fortlaufend)	14
Fläche [ha]	2.32
Anzahl Fraktionen	1
Angrenzend an Kantonsgrenze	nein
Beurteilung K1 "historisch gewachsen"	erfüllt
Beurteilung K2 "5 Wohnbauten"	erfüllt
Beurteilung K3 "Geschlossenheit"	Distanz innerhalb: nicht erfüllt Kompaktheit: nicht erfüllt
Beurteilung K4 "räumliche Zäsur"	erfüllt
Beurteilung K5 "Erschliessung"	erfüllt
Beurteilung K6 "Stützpunktfunktion"	erfüllt
Beurteilung Bauzone nach Art. 15 RPG	nicht erfüllt
Zonenzuteilung neu	**Bestehender Zonentyp belassen**
Bemerkung	



KS-ID	Gemeinde	Bezeichnung Kleinsiedlung
K59	Bischofszell	Thurfeld



Kleinsiedlung (prov.)
Siedlungsbegrenzungslinie gemäss KRP
Beschäftigte Sektor 1
Beschäftigte Sektor 2 oder 3
Bewohntes Gebäude

Bauperiode der Gebäude mit Wohnnutzung
vor 1919
1919-1945
1946-1960
1961-1980
1981-2000
ab 2001

Gebäude ohne Wohnnutzung
Geschlossenes Siedlungsbild
Gemeindegrenze
Kantonsgrenze